

T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/45
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Konu: Yetki Verilmesi

Evrak No: 46073

Özet: Maltepe Mahallesinde bulunan ve imar planında “Yönetim Merkezi” olarak ayrılan, 2945 ada 59 parsel sayılı 2.857,05 m² yüzölçümlü taşınmazın üzerine Kütüphane yapılmasıyla ilgili protokol imzalanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 25/06/2026 tarih ve 46073 sayılı teklifi incelendi.

İstanbul İli, Zeytinburnu İlçesi, Maltepe Mahallesinde bulunan ve imar planında “Yönetim Merkezi” olarak ayrılan, 2945 ada 59 parsel sayılı 2.857,05 m² yüzölçümlü taşınmazın üzerine Kütüphane'nin yapılması amacıyla Belediyemiz ve Bağışçı arasında işbirliği protokolü imzalanması planlanmaktadır.

Bu itibarla, teklif ekindeki protokolün 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun; "Belediye başkanının görev ve yetkileri" başlıklı 38' inci maddesinin (g) bendi, "Belediyenin görev ve sorumlulukları" başlıklı 14'üncü maddesinin (a) bendi kapsamında imzalanabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur. "şeklinde hazırlanan İmar -Hukuk-Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı, 08/07/2026 tarihli temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdülkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/46
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Konu: İhale

Evrak No: 46076

Özet: Kazlıçeşme Mahallesi, 3354 ada 1 (5.300,82 m²) ve 2 (743,63 m²) parsel sayılı taşınmazların üzerine uygulama projeler doğrultusunda, Belediyenin kabul etmesi ve gerekli gördüğünde değişiklik yapabilmesi şartıyla projelere uygun olarak Seyir Terası, Kapalı Otopark, Çok Amaçlı Salon ve Ticari Birimin yapılması ve yapıdaki ticari birimin yüklenicide, diğer tüm alanların (Seyir Terası, Kapalı Otopark, Çok Amaçlı Salon) Zeytinburnu Belediye Başkanlığında kalacak şekilde kat karşılığı usulü ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre ihale edilmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 25/06/2026 tarih ve 46076 sayılı teklifi incelendi.

Zeytinburnu İlçesi, Kazlıçeşme Mahallesi, 3354 ada 1 (5.300,82 m²) ve 2 (743,63 m²) parsel sayılı taşınmazların tamamının mülkiyeti Zeytinburnu Belediyesine aittir. Söz konusu taşınmazların üzerine Belediyemiz tarafından Seyir Terası, Kapalı Otopark, Çok Amaçlı Salon ve Ticari Birimden oluşan bir kompleks yapılması planlanmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Belediyenin yetkileri ve imtiyazları" başlıklı 15 inci maddesinin (h) bendi; " Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek " ve "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18 inci maddesinin (e) bendi; " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" hükümlerini içermektedir.

Bu itibarla, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15 inci maddesinin (h) bendi ve 18 inci maddesinin (e) bendi uyarınca Zeytinburnu İlçesi, Kazlıçeşme Mahallesi, 3354 ada 1 (5.300,82 m²) ve 2 (743,63 m²) parsel sayılı taşınmazların üzerine uygulama projeler doğrultusunda, Belediyenin kabul etmesi ve gerekli gördüğünde değişiklik yapabilmesi şartıyla projelere uygun olarak Seyir Terası, Kapalı Otopark, Çok Amaçlı Salon ve Ticari Birimin yapılması ve yapıdaki ticaribirimin yüklenicide, diğer tüm alanların (Seyir Terası, Kapalı Otopark, Çok Amaçlı Salon) Zeytinburnu Belediye Başkanlığında kalacak şekilde kat karşılığı usulü ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre ihaleye çıkılması komisyonlarımızca





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/46
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Konu: İhale

Evrak No: 46076

Özet: Kazlıçeşme Mahallesi, 3354 ada 1 (5.300,82 m²) ve 2 (743,63 m²) parsel sayılı taşınmazların üzerine uygulama projeler doğrultusunda, Belediyenin kabul etmesi ve gerekli gördüğünde değişiklik yapabilmesi şartıyla projelere uygun olarak Seyir Terası, Kapalı Otopark, Çok Amaçlı Salon ve Ticari Birimin yapılması ve yapıdaki ticari birimin yüklenicide, diğer tüm alanların (Seyir Terası, Kapalı Otopark, Çok Amaçlı Salon) Zeytinburnu Belediye Başkanlığında kalacak şekilde kat karşılığı usulü ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre ihale edilmesi.

uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur." şeklinde hazırlanan İmar-Hukuk-Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı, 08/07/2026 tarihli temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdulkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/47
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Konu: Trampa ve Vergi Borcu Mahsuplaşması

Evrak No: 46976

Özet: Merkezefendi Mahallesi, 2965 ada 66 parsel sayılı taşınmazın 3.194,74 m² hissesi ve Kazlıçeşme Mahallesi, 1629 ada 37 parsel sayılı taşınmazın 610,01 m² hissesi ile tapuda Maliye Hazinesi adına kayıtlı Veliefendi Mahallesi, 3327 ada 1 parsel sayılı 5.558,69 m² yüzölçümlü taşınmazın trampa edilmesi ve bu işlem sonucunda Zeytinburnu Belediyesi lehine çıkan farkın Zeytinburnu Belediye Başkanlığı'nın, Zeytinburnu Belediyesi Emek Personel A.Ş.'nin ve Zeytinburnu Güven Personel Ltd. Şti.'nin vergi borçlarına karşılık mahsup edilmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 29/06/2026 tarih ve 46976 sayılı teklifi incelendi.

Mülkiyeti Zeytinburnu Belediyesine ait; Merkezefendi Mahallesi, 2965 ada 66 parsel sayılı 3.194,74 m² yüzölçümlü ve imar planında "Konut+Ticaret" alanında kalan taşınmaz ve Kazlıçeşme Mahallesi, 1629 ada 37 parsel sayılı 610,01 m² yüzölçümlü ve imar planında "Sosyal ve Kültürel Tesis" alanında kalan taşınmazın, Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait; Veliefendi Mahallesi, 3327 ada 1 parsel sayılı 5.558,69 m² yüzölçümlü ve imar planında "Kültürel Tesis" alanında kalan taşınmaz (Platform Zeytinburnu) ile trampa edilebileceği değerlendirilmiştir.

Trampaya konu taşınmazlarla ilgili Maliye Hazinesi tarafından; 2965 ada 66 parsel 3.194,74 m² x 174.682,00 TL/m² = 558.063.572,68 TL bedel; 1629 ada 37 parsel 610,01 m² x 140.000,00 TL/m² = 85.401.400,00 TL bedel; 3327 ada 1 parsel 5.558,69 m² x 110.000,00 TL/m² = 611.455.900,00 TL bedel takdir edilmiştir.

Bu itibarla, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunu'nun Geçici 8. maddesi kapsamında; tapuda Zeytinburnu Belediyesi adına kayıtlı Merkezefendi Mahallesi, 2965 ada 66 parsel sayılı taşınmazın 3.194,74 m² hissesi ve Kazlıçeşme Mahallesi, 1629 ada 37 parsel sayılı taşınmazın 610,01 m² hissesi ile tapuda Maliye Hazinesi adına kayıtlı Veliefendi Mahallesi, 3327 ada 1 parsel sayılı 5.558,69 m² yüzölçümlü taşınmazın trampa edilmesi ve bu işlem sonucunda Zeytinburnu Belediyesi lehine çıkan farkın Zeytinburnu Belediye Başkanlığı'nın, Zeytinburnu Belediyesi Emek Personel A.Ş.'nin ve Zeytinburnu Güven Personel Ltd. Şti.'nin vergi borçlarına karşılık mahsup edilmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur." şeklinde hazırlanan İmar – Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı, 08/07/2026 tarihli temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu.





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/47
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Konu: Trampa ve Vergi Borcu Mahsuplaşması

Evrak No: 46976

Özet: Merkezefendi Mahallesi, 2965 ada 66 parsel sayılı taşınmazın 3.194,74 m² hissesi ve Kazlıçeşme Mahallesi, 1629 ada 37 parsel sayılı taşınmazın 610,01 m² hissesi ile tapuda Maliye Hazinesi adına kayıtlı Veliefendi Mahallesi, 3327 ada 1 parsel sayılı 5.558,69 m² yüzölçümlü taşınmazın trampa edilmesi ve bu işlem sonucunda Zeytinburnu Belediyesi lehine çıkan farkın Zeytinburnu Belediye Başkanlığı'nın, Zeytinburnu Belediyesi Emek Personel A.Ş.'nin ve Zeytinburnu Güven Personel Ltd. Şti.'nin vergi borçlarına karşılık mahsup edilmesi.

Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdulkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/48
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Konu: Vergi Borcu Mahsuplaşması

Evrak No: 46978

Özet: Maltepe Mahallesi, 2903 ada 67 parsel sayılı 1.283,96 m² yüzölçümlü, Çırpıcı Mahallesi, 3367 ada 1 parsel sayılı 6.490,10 m² yüzölçümlü, Sümer Mahallesi, 2573 ada 8 parsel sayılı 1.221,00 m² yüzölçümlü ve Seyitnizam Mahallesi, 3304 ada 41 parsel sayılı 1.375,95 m² yüzölçümlü taşınmazların Zeytinburnu Belediye Başkanlığı'nın, Zeytinburnu Belediyesi Emek Personel A.Ş.'nin ve Zeytinburnu Güven Personel Ltd. Şti.'nin vergi borçlarına karşılık mahsup edilmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 29/06/2026 tarih ve 46978 sayılı teklifi incelendi.

Mülkiyeti Zeytinburnu Belediyesine ait; Maltepe Mahallesi, 2903 ada 67 parsel sayılı 1.283,96 m² yüzölçümlü ve imar planında "Aile Sağlığı Merkezi" alanında kalan taşınmaz, Çırpıcı Mahallesi, 3367 ada 1 parsel sayılı 6.490,10 m² yüzölçümlü ve imar planında "Okul" alanında kalan taşınmaz, Sümer Mahallesi, 2573 ada 8 parsel sayılı 1.221,00 m² yüzölçümlü ve imar planında "Dini Tesis" alanında kalan taşınmaz ve Seyitnizam Mahallesi, 3304 ada 41 parsel sayılı 1.375,95 m² yüzölçümlü ve imar planında "Kentsel Hizmet" (Müftülük) alanında kalan taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunu'nun Geçici 8. maddesi kapsamında Zeytinburnu Belediye Başkanlığı'nın, Zeytinburnu Belediyesi Emek Personel A.Ş.'nin ve Zeytinburnu Güven Personel Ltd. Şti.'nin vergi borçlarına karşılık mahsup edilmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur." şeklinde hazırlanan İmar – Hukuk – Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı, 08/07/2026 tarihli temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdulkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/49
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Konu: Trampa

Evrak No: 46980

Özet: Belediyemiz adına kayıtlı teklifte belirtilen söz konusu taşınmazların, tapuda Maliye Hazinesi adına kayıtlı Beştelsiz Mahallesi, 1915 ada 193 parsel sayılı 5.583,03 m² yüzölçümlü ve imar planında "Kültürel Tesis" alanında kalan taşınmaz (Zeytinburnu Kültür Sanat Merkezi) ile trampa edilmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 29/06/2026 tarih ve 46980 sayılı teklifi incelendi.

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait; Beştelsiz Mahallesi, 1915 ada 193 parsel sayılı 5.583,03 m² yüzölçümlü ve imar planında "Kültürel Tesis" alanında kalan taşınmazın (Zeytinburnu Kültür Sanat Merkezi), Mülkiyeti Zeytinburnu Belediyesine ait; Beştelsiz Mahallesi, 3331 ada 1 parsel sayılı 5.009,78 m² yüzölçümlü ve imar planında "Dini Tesis" alanında kalan taşınmaz (Millet Camii), Sümer Mahallesi, 2518 ada 18 parsel sayılı 355,05 m² yüzölçümlü ve imar planında "Dini Tesis" alanında kalan taşınmaz (Sümer Camii), Sümer Mahallesi, 1871 ada 10 parsel sayılı 256,00 m² yüzölçümlü ve imar planında "Aile Sağlığı Merkezi" alanında kalan taşınmaz (Arsa), Sümer Mahallesi, 1870 ada 33 parsel sayılı 341,14 m² yüzölçümlü ve imar planında "Okul" alanında kalan taşınmaz (Şehit Yaşar Yeşilkır İmam Hatip Orta Okulu), Yeşiltepe Mahallesi, 2423 ada 468 parsel sayılı 10,80 m² yüzölçümlü ve imar planında "Okul" alanında kalan taşınmaz (Şehit Kadir Cihan Karagözlü Orta Okulu), Seyitnizam Mahallesi, 3193 ada 3 parsel sayılı 83,00 m² yüzölçümlü ve imar planında "Dini Tesis" alanında kalan taşınmaz (Dutluk Camii Kur'an Kursu); Seyitnizam Mahallesi, 3193 ada 4 parsel sayılı 127,00 m² yüzölçümlü ve imar planında "Dini Tesis" alanında kalan taşınmaz (Dutluk Camii Kur'an Kursu) ile trampa çalışmalarına başlanılmıştır.

Bu kapsamda, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." hükmünü uyarınca; tapuda Belediyemiz adına kayıtlı söz konusu taşınmazların, tapuda Maliye Hazinesi adına kayıtlı Beştelsiz Mahallesi, 1915 ada 193 parsel sayılı 5.583,03 m² yüzölçümlü ve imar planında "Kültürel Tesis" alanında kalan taşınmaz (Zeytinburnu Kültür Sanat Merkezi) ile trampa edilmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur." şeklinde hazırlanan İmar – Hukuk – Kentsel Dönüşüm Deprem ve Doğal Afetler Komisyon





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/49
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Konu: Trampa

Evrak No: 46980

Özet: Belediyemiz adına kayıtlı teklifte belirtilen söz konusu taşınmazların, tapuda Maliye Hazinesi adına kayıtlı Beştelsiz Mahallesi, 1915 ada 193 parsel sayılı 5.583,03 m² yüzölçümlü ve imar planında "Kültürel Tesis" alanında kalan taşınmaz (Zeytinburnu Kültür Sanat Merkezi) ile trampa edilmesi.

Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı, 08/07/2026 tarihli temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdulkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/50
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Konu: Tahsis

Evrak No: 48274

Özet: Belediyemiz Meclisinin 20.05.2021 tarih ve 34 sayılı Kararıyla yapılan tahsisin iptali ile İlçemiz Veliefendi Mahallesi'nde kâin olup tapuda Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 1659 ada 57 parsel sayılı taşınmazın ekli teklif belgesinde (A) ile işaretli 238,09 m²'lik kısmının dönüştürücü yeri ve akım hattı olarak kullanılmak üzere 1 TL iz bedelle 25 yıllığına TEDAŞ Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 02/07/2026 tarih ve 48274 sayılı teklifi incelendi.

İlçemiz Veliefendi Mahallesi'nde kâin olup tapuda Belediyemiz adına kayıtlı bulunan ve üzerinde, işletme hakkı 20 yıllığına Türkiye Buz Hokeyi Federasyonu'na verilmiş olan Zeytinburnu Buz Adası yer alan 1659 ada 57 parsel sayılı 7.704,79 m² sahalı taşınmazın ekli teklif belgesinde (A) ile işaretli 125,89 m²'lik kısmı, Belediye Meclisinin 20.05.2021 tarih ve 2021/34 sayılı kararıyla trafo merkezi/beton köşkü ve kablo giriş/çıkış güzergâhı olarak kullanılmak üzere TEDAŞ Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmiştir.

Boğaziçi Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 30.06.2026 tarih ve 59489 sayılı yazısında İlçemiz Veliefendi Mahallesi'ndeki 3365 ada, 2 parsel ve civarının artan enerji ihtiyacının karşılanabilmesi, yeni inşa edilen binalara enerji sağlanabilmesi, vatandaşlarımızdan gelen talep ve şikayetlere cevap verilebilmesi ve bir kamu hizmeti olan enerji dağıtım hizmetinin yerine getirilmesi amacıyla yeni bir trafo merkezi tesis edilmesi gerektiği belirtilerek; aynı mahaldeki 1659 ada, 57 parsel numaralı taşınmazın, yazıları ekinde gönderilen krokide koordinatları belirtilen 221,21 m² yüzölçümlü kısmının 1 TL iz bedel karşılığında 25 yıllık irtifak hakkı/tahsisinin TEDAŞ Genel Müdürlüğü'ne devredilmesi talep edilmiştir.

Konunun incelenmesinde; 3365 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerine kentsel dönüşüm kapsamında yeni bir yapı kümesi inşa edildiği ve talebinde esasen buraya yönelik olduğu anlaşılmıştır. Teknik incelemeler de ise, ekli tetkik çaplarından ve mahal görsellerinden de anlaşılabileceği üzere, 2021 yılında tahsis edilen alana dair dönüştürücünün tahsis edilen alana değil de parselin daha kenarına ve içerisine konulduğu, tahsis edilen iş bu alanla şimdi istenilen yeni alanın önemli bir kısmının çakıştığı ve hat güzergahlarının ise birbirine paralel olarak seyrettiği ve dolayısıyla gereksiz bir alan işgal ettiği tespit edilmiştir. Bu itibarla yeni talebin mevcut tahsisin iptali suretiyle ele alınmasının isabetli olacağı değerlendirilmiştir. Ayrıca yapılan şifahi görüşmeler neticesinde, talep edilen yerin ana kısmının mahaldeki ikinci kısım inşaatlar da gözetilerek bir miktar uzatılması durumunda, gerektiğinde yeni bir merkezin de buraya sığdırılabileceği, ilave bir talep gerekmeksizin tesis edilebileceği anlaşılmıştır. Bu itibarla, Belediyemiz Meclisinin 20.05.2021 tarih ve 34 sayılı Kararıyla yapılan tahsisin iptali ile İlçemiz Veliefendi Mahallesi'nde kâin olup tapuda Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 1659 ada 57 parsel sayılı taşınmazın ekli teklif belgesinde (A) ile işaretli 238,09 m²'lik kısmının dönüştürücü yeri ve akım hattı olarak kullanılmak üzere 1 TL iz bedelle 25 yıllığına TEDAŞ Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur. "şeklinde hazırlanan İmar – Hukuk Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı, 08/07/2026 tarihli





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/50
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Konu: Tahsis

Evrak No: 48274

Özet: Belediyemiz Meclisinin 20.05.2021 tarih ve 34 sayılı Kararıyla yapılan tahsisin iptali ile İlçemiz Veliefendi Mahallesi'nde kâin olup tapuda Belediyemiz adına kayıtlı bulunan 1659 ada 57 parsel sayılı taşınmazın ekli teklif belgesinde (A) ile işaretli 238,09 m²'lik kısmının dönüştürücü yeri ve akım hattı olarak kullanılmak üzere 1 TL iz bedelle 25 yıllığına TEDAŞ Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi.

temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdulkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/51
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Konu: Tahsis

Evrak No: 48276

Özet: Beştelsiz Mahallesi'nde kâin kadastral olarak kısmen 1686 ada 10 parsel ve kısmen de tescil harici alana denk gelen ve meri imar planında yolda kalmakla birlikte halihazırda yeşil alan olarak düzenlenmiş bulunan, ekli teklif belgesinde "A" ile işaretli 136,37 m²'lik alanın, Acil Sağlık Hizmetleri Noktası vasfıyla İl Sağlık Müdürlüğü'ne 25 yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 02/07/2026 tarih ve 48276 sayılı teklifi incelendi.

İlçemiz Beştelsiz Mahallesi'nde kâin 1686 ada 10 parselin bitişiğinde yer alan ve ilişkin teklif belgesinde "A" ile gösterilen 71,47 m²'lik alan, Belediye Meclisinin 08.01.2025 tarih ve 2025/4 sayılı kararıyla elektrik nakil hakkı ile dönüşüm ve dağıtım yeri olarak 25 yıllığına TEDAŞ Genel Müdürlüğüne tahsis edilmiştir.

İl Sağlık Müdürlüğü'nden alınan İl Sağlık Müdürlüğü'nün 08.04.2026 tarihli ve 310843392 sayılı yazıda özetle, meydana gelen tıbbi aciller, trafik kazaları, adli vakalar ve benzeri her türlü acil vakalara mümkün olan en kısa sürede müdahale edebilmesi için teşekkül ettirilen acil sağlık işlerine dair hizmet noktalarının, artan nüfus, değişen seyrüsefer ve yol koşulları ile yeni açılan yerleşim alanları gibi etkenler nedeniyle artırılmasına ihtiyaç duyulduğu belirtilerek, İlçemiz Beştelsiz Mahallesi'ndeki 1686/13 ada/parsel civarındaki uygun görülen bir alanın 112 acil sağlık noktası açılabilmesi için taraflarına tahsis edilmesi talep edilmiştir. İlişkin hizmetlerle ilgili araştırmalarda, ilçemizdeki acil sağlık hizmet noktalarının olağan zamanlarda dahi yetersiz kalabildiği ve vakalara yer yer komşu ilçelerdeki noktalardan müdahale edilmek durumunda kalındığı, istenilen yerin ilçemizin merkezinde ve ana yol ağının bitişiğinde olması ve tarafımıza intikal ettirilen ana oturumu 7,00x15,60 metre ebatlarındaki tasarıya göre kurulacak yapının birden fazla ekibe, tıbbi malzemeye ve araca ve sahipliği yapacak nitelikte olması nedeniyle ilişkin hizmetlere bariz bir katkı sağlayacağı anlaşılmıştır. Tahsisi istenilen alanla ilgili araştırmalarda ise, mahaldeki uygun alanın daha önce yukarıda da bahsedildiği üzere Belediyemiz Meclisinin 08.01.2025 tarih, 2025/4 sayılı kararıyla TEDAŞ'a tahsis edildiği, ancak tahsis edilen yere bugüne kadar herhangi bir yatırım yapılmadığı tespit edilmiştir. Boğaziçi Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin konuya dair Boğaziçi Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 25.06.2026 tarih, E.58224 sayılı yazısından, mevcut tahsisin iptalinin 18686/13 ada/parselde bir alanın tahsis edilmesi koşuluyla uygun bulunduğu anlaşılmış olup, yeni yer tahsisin yatırım yapılacağı zaman ve o günkü gündeki koşullara göre ele alınmasının isabetli olacağı değerlendirilmiştir.

Bu itibarla, Belediyemiz Meclisinin 08.01.2025 tarih ve 4 sayılı kararıyla elektrik nakil hattı ile dönüşüm ve dağıtım yeri olarak TEDAŞ Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilen 71,47 m²'lik alanın tahsisinin iptali ile iş bu yeri de kapsayan; İlçemiz Beştelsiz Mahallesi'nde kâin olup kadastral olarak kısmen 1686 ada 10 parsel ve kısmen de tescil harici alana denk gelen ve meri imar planında yolda kalmakla birlikte halihazırda yeşil alan olarak düzenlenmiş bulunan, ekli teklif belgesinde "A" ile işaretli 136,37 m²'lik alanın, Acil Sağlık Hizmetleri Noktası vasfıyla İl Sağlık Müdürlüğü'ne 25 yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesi , 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesinin (e) bendi ile 75'inci maddesinin (d) bendi





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/51
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Konu: Tahsis

Evrak No: 48276

Özet: Beştelsiz Mahallesi'nde kâin kadastral olarak kısmen 1686 ada 10 parsele ve kısmen de tescil harici alana denk gelen ve meri imar planında yolda kalmakla birlikte halihazırda yeşil alan olarak düzenlenmiş bulunan, ekli teklif belgesinde "A" ile işaretli 136,37 m²'lik alanın, Acil Sağlık Hizmetleri Noktası vasfıyla İl Sağlık Müdürlüğü'ne 25 yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesi.

uyarınca komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur. "şeklinde hazırlanan İmar ve Hukuk Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı, 08/07/2026 tarihli temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdulkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/52
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Mali Hizmetler Müdürlüğü
Konu: Ücret Tarifesi

Evrak No: 48275

Özet: Fen İşleri Müdürlüğü tarafından uygulanacak 2026 Yılı Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02/07/2026 tarih ve 48275 sayılı teklifi incelendi.

Teklif ekinde belirtilen Fen İşleri Müdürlüğü tarafından uygulanacak 2026 Yılı Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinin kabulü komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur." şeklinde hazırlanan Tarife- Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı, 08/07/2026 tarihli temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdulkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/53
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü
Konu: Kitap Satışı

Evrak No: 46075

Özet: Edebiyat ve Milli Mücadele "Öyle Bir Harp Ki" adlı kitabın satış fiyatının belirlenmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 25/06/2026 tarih ve 46075 sayılı teklifi incelendi.

Belediyemiz Kültür Yayınlarının daha geniş kitlelere ulaşması, ilgilileri ve okuyucuları tarafından daha rahat temin edilebilmesi için Sivil Toplum Kuruluşları, Kamu Kurum ve Kuruluşları, Üniversiteler, Kütüphaneler, Okullar ve etkinliklerimize katılım gösteren hemşehrilerimize ücretsiz olarak verilmesi; bunların dışında kalan ilgilileri için kitabın satış fiyatının;

Kitabın adı	Dağıtım fiyatı	Toptan fiyatı	Perakende fiyatı
Edebiyat ve Milli Mücadele "Öyle Bir Harp Ki"	165,00TL	195,00TL	300,00TL

Olarak belirlenmesi 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin 1. fıkrasının f bendi uyarınca komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur." şeklinde hazırlanan Tarife-Kültür Turizm ve Çevre Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı, 08/07/2026 tarihli temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdulkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/54
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Sosyal Hizmetler Müdürlüğü
Konu: Yetki Verilmesi

Evrak No: 44795

Özet: İlkokul çağındaki öğrencilerin eğitim giderlerine destek olmak amacıyla, Belediyemiz ile Türk Dünyası Belediyeler Birliği arasında protokol yapmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi uyarınca Belediye Başkanı Ömer ARISOY'a yetki verilmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Sosyal Hizmetler Müdürlüğünün 22/06/2026 tarih ve 44795 sayılı teklifi incelendi.

İlçemizde ikamet etmekte olan ailelerimizin, ilkokul çağındaki öğrencilerinin eğitim giderlerine destek olmak amacıyla; Türk Dünyası Belediyeler Birliği ile yapılacak işbirliği protokolü çerçevesinde öğrencilerimizin eğitim malzemesi-kırtasiye ihtiyaçlarının karşılanması için Türk Dünyası Belediyeler Birliği ile protokol yapmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi uyarınca Belediye Başkanı Ömer ARISOY'a yetki verilmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur." şeklinde hazırlanan Hukuk –Aile ve Kadın Destekleme Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı, 08/07/2026 tarihli temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdulkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/55
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Destek Hizmetleri Müdürlüğü
Konu: İhale

Evrak No: 44764

Özet: "Otobüs Kiralama Hizmet Alımı" işinin 15 ay süreyle ihale edilmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 22/06/2026 tarih ve 44764 sayılı teklifi incelendi.

"Otobüs Kiralama Hizmet Alımı İşi"nin sözleşme süresi 30 Eylül 2026 tarihinde sona ereceğinden, 01 Ekim 2026 tarihinden itibaren 15 (onbeş) ay süreli ihale edilmesi 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 67. maddesi hükmü gereği komisyonlarımızca uygun görülmüştür. "şeklinde hazırlanan Hukuk –Plan ve Bütçe- Eğitim Gençlik ve Spor Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı, 08/07/2026 tarihli temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdulkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/56
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Yazı İşleri Müdürlüğü
Konu: Yönetmelik

Evrak No: 48282

Özet: “Zeytinburnu Belediye Başkanlığı Aday Memurların Yetiştirilmelerine İlişkin Yönetmeliğin Yürürlükten Kaldırılmasına Dair Yönetmelik”in kabulü.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Yazı İşleri Müdürlüğünün 02/07/2026 tarih ve 48282 sayılı teklifi incelendi.

Memurların Yetiştirilmeleri ve Eğitimleri Hakkında Genel Yönetmelik 19.03.2026 tarih 33201 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Yönetmeliğin Kurum ve kuruluşların uyumu başlıklı 36. maddesinde “Kurum ve kuruluşlar, aday memurların eğitimi ile hizmet içi eğitim yönetmeliklerini, bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren altı ay içinde bu Yönetmeliğe uygun hale getirir.”denilmekte olup, bu kapsamda Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 05.06.2026 tarih 15811650 sayılı görüş yazısında;

“-Gerek 657 sayılı Kanunda ve gerekse Memurların Yetiştirilmeleri ve Eğitimleri Hakkında Genel Yönetmelikte aday memurların eğitimi ile asli memurların hizmet içi eğitimine ilişkin kurumsal yönetmelik çıkarılması zorunluluğunun bulunmadığı, bu eğitimlerin Genel Yönetmelik çerçevesinde yürütülebileceği gibi, kurumsal ihtiyaçlarını ve Genel Yönetmelikte belirlenen esasları dikkate alarak kurumsal yönetmelik çıkarabilecekleri,

Daha önce kurumsal yönetmelik çıkartmış bulunan kurumların mevcut yönetmeliklerini Genel Yönetmeliğe göre süresi içinde yeniden düzenlemesi gerektiği, ancak idarelerin aday memur ve hizmet içi eğitim ihtiyaçlarının Genel Yönetmelik çerçevesinde karşılanabileceğinin düşünülmesi halinde kurumsal yönetmeliklerin kaldırılabilceği, mütalaa edilmektedir.” Denilmektedir.

Aday memur eğitim ihtiyaçlarının Genel Yönetmelik çerçevesinde karşılanmasını ve bu kapsamda yukarıda bahsi geçen yönetmelik ve görüş yazısı doğrultusunda teklif ekinde sunulan “Zeytinburnu Belediye Başkanlığı Aday Memurların Yetiştirilmelerine İlişkin Yönetmeliğin Yürürlükten Kaldırılmasına Dair Yönetmelik”in kabulü komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur. "şeklinde hazırlanan Hukuk- Bağlılıkla Mücadele ve Sosyal Hizmetler Komisyon Raporu





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/56
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Yazı İşleri Müdürlüğü
Konu: Yönetmelik

Evrak No: 48282

Özet: “Zeytinburnu Belediye Başkanlığı Aday Memurların Yetiştirilmelerine İlişkin Yönetmeliğin Yürürlükten Kaldırılmasına Dair Yönetmelik”in kabulü.

Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı, 08/07/2026 tarihli temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdulkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/57
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Yazı İşleri Müdürlüğü
Konu: Yönetmelik

Evrak No: 48283

Özet: “Zeytinburnu Belediye Başkanlığı Hizmet İçi Eğitim Yönetmeliğinin Yürürlükten Kaldırılmasına Dair Yönetmelik”in kabulü.

RAPOR VE KARAR:

"06/07/2026 tarihli meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Yazı İşleri Müdürlüğünün 02/07/2026 tarih ve 48283 sayılı teklifi incelendi.

Memurların Yetiştirilmeleri ve Eğitimleri Hakkında Genel Yönetmelik 19.03.2026 tarih 33201 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Yönetmeliğin Kurum ve kuruluşların uyumu başlıklı 36. maddesinde “Kurum ve kuruluşlar, aday memurların eğitimi ile hizmet içi eğitim yönetmeliklerini, bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren altı ay içinde bu Yönetmeliğe uygun hale getirir.”denilmekte olup, bu kapsamda gönderilen Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 05.06.2026 tarih 15811650 sayılı görüş yazısında;

“-Gerek 657 sayılı Kanunda ve gerekse Memurların Yetiştirilmeleri ve Eğitimleri Hakkında Genel Yönetmelikte aday memurların eğitimi ile asli memurların hizmet içi eğitimine ilişkin kurumsal yönetmelik çıkarılması zorunluluğunun bulunmadığı, bu eğitimlerin Genel Yönetmelik çerçevesinde yürütülebileceği gibi, kurumsal ihtiyaçlarını ve Genel Yönetmelikte belirlenen esasları dikkate alarak kurumsal yönetmelik çıkarabilecekleri,

Daha önce kurumsal yönetmelik çıkartmış bulunan kurumların mevcut yönetmeliklerini Genel Yönetmeliğe göre süresi içinde yeniden düzenlemesi gerektiği, ancak idarelerin aday memur ve hizmet içi eğitim ihtiyaçlarının Genel Yönetmelik çerçevesinde karşılanabileceğinin düşünülmesi halinde kurumsal yönetmeliklerin kaldırılabilceği, mütalaa edilmektedir.” Denilmektedir. Hizmet içi eğitim ihtiyaçlarının Genel Yönetmelik çerçevesinde karşılanmasını ve bu kapsamda yukarıda bahsi geçen yönetmelik ve görüş yazısı doğrultusunda teklif ekinde sunulan “Zeytinburnu Belediye Başkanlığı Hizmet İçi Eğitim Yönetmeliğinin Yürürlükten Kaldırılmasına Dair Yönetmelik”in kabulü komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur. "şeklinde hazırlanan Hukuk- Engelliler ve İnsan Hakları Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 9. seçim dönemi, 3. toplantı yılı,





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/57
Karar Tarih: 08/07/2026

Dairesi: Yazı İşleri Müdürlüğü
Konu: Yönetmelik

Evrak No: 48283

Özet: “Zeytinburnu Belediye Başkanlığı Hizmet İçi Eğitim Yönetmeliğinin Yürürlükten Kaldırılmasına Dair Yönetmelik”in kabulü.

08/07/2026 tarihli temmuz ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cüneyt TEZCAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Abdulkerim TURDİ
Divan Katibi

Suna DÜZENLİ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
08/07/2026
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı

