

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

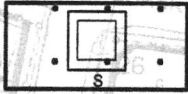
İSTANBUL İLİ, ZEYTİNBURNU İLÇESİ, SÜMER MAHALLESİ,
405/4 PAFTA 1871 ADA 10 PARSEL SAYILI TAŞINMAZA
İLİŞKİN UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Ö:1/1000

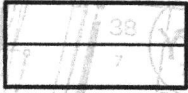
LEJAND



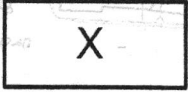
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



SAĞLIK TESİSİ ALANI



FONKSİYON AYRIM SINIRI



İPTAL İŞARETİ

PLAN NOTLARI:

1. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI PLAN TASDİK HUDUDUDUR.
2. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI ZEYTİNBURNU İLÇESİ, SÜMER MAHALLESİ, 405/4 PAFTA 1871 ADA 10 PARSEL SAYILI TAŞINMAZI KAPSAMAKTADIR.
3. 1871 ADA 10 PARSEL SAYILI TAŞINMAZ SAĞLIK TESİSİ ALANINDA KALMAKTADIR. SAĞLIK TESİSİ ALANINDA BİRİNCİ BASAMAK SAĞLIK TESİSLERİ (TOPLUM SAĞLIĞI MERKEZİ (TSM), AİLE SAĞLIK MERKEZİ VB.) YAPILABİLİR.
4. SAĞLIK TESİSİ ALANINDA KAT YÜKSEKLİĞİ YENÇOK: 5 KAT OLUP, KATLAR ARASI İÇ YÜKSEKLİK VE BLOK İSTİKAMETİ AVAN PROJESİNDE İLÇE BELEDİYESİ TARAFINDAN BELİRLENECEKTİR.
5. 1871 ADA 10 PARSEL SAYILI TAŞINMAZ BEDELSİZ OLARAK SAĞLIK BAKANLIĞINA TAHSİS EDİLECEKTİR.
6. OTOYOL YÖNETMELİĞİNE VE DEPREM YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.
7. AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 06/12/2007 VE 20/02/2022 T.T.'Lİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLAN NOTLARI, GENEL PLAN NOTU TADİLATLARI İLE MERİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.