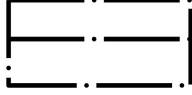


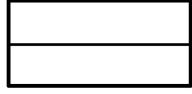
İSTANBUL İLİ, ZEYTİNBURNU İLÇESİ, VELİEFENDİ MAHALLESİ,  
399/1 PAFTA, 2371 ADA BÜTÜNÜ VE  
BİR KISIM KADASTRAL YOL ALANINA İLİŞKİN  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Ö:1/1000

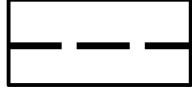
## LEJAND



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



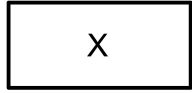
BLOK ÇİZGİSİ



DÜZELTİLEN CEPHE ÇİZGİSİ (ADA KENARI)



YERLEŞİK MESKUN ALAN



İPTAL İŞARETİ

## PLAN NOTLARI:

1. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI PLAN TASDİK HUDUDUDUR.
2. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇİNDE KALAN ZEYTİNBURNU İLÇESİ, VELİEFENDİ MAHALLESİ, 389/1 PAFTA, 2371 ADA 1,2,3,4,,5,6,8,11,12,14,15,16,31,32,33,19,18,26 VE 30 PARSEL SAYILI TAŞINMAZLARI VE VİR KISIM KADASTRAL YOL ALANINI İÇERMEKTEDİR. ETKİLENEN KISIMLAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI İÇERİSİNE ALINMIŞTIR.
3. 2371 ADA 1,2,3,4,5,6,8,11,12,14,15,16,31,32,33,19,18,26 VE 30 PARSEL SAYILI TAŞINMAZLAR YERLEŞİK MESKUN ALANINDA (KONUT ALANI) KALMAKTADIR. YERLEŞİK MESKUN ALANINDA YENÇOK H:15.50 MT VE YENÇOK H:12.50 MT'DİR.
4. DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
5. OTOYOL YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
6. PLAN ONAMA HUDUDU İÇİNDE KALAN ALANLADA 06/12/2007 T. TARİHLİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI NOTLARI, 26/07/2021 T. TARİHLİ KENTSEL DÖNÜŞÜM PLAN NOTU, GENEL PLAN NOTU TADİLATLARI İLE MERİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.