

## ETAP-1 KESİN DOPO HESABI

Toplam Tahsis	=	4254.00
Toplam İmar Ada Alanı	=	4254.00
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	3635.91
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	749.51
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	4385.42
Toplam Pay	=	4385.42

Ortak Katılım Oranı	=	0.00000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.0361450
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.0361450

### Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Kamuya Ayrılan Alan	=	4385.42	-	4254.00	=	131.42
Düzenleme Ortaklık Payı	=	131.42	/	3635.91	=	0.0361450

Encümen Karar - Tarih No: 2022/723 - 30/06/2022

  
İbrahim ÜNAL  
Harita Mühendisi

## ETAP-1 ÖNDOPO HESABI (BİLGİ AMAÇLI)

Toplam Tahsis	=	4254.00				
Toplam İmar Ada Alanı	=	4254.00				
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00				
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	5403.15				
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00				
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00				
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00				
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	4385.42				
Toplam Pay	=	4385.42				
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000				
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.2126820				
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.2126820				
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı						
Kamuya Ayrılan Alan	=	5403.15	-	4254.00	=	1149.15
Düzenleme Ortaklık Payı	=	1149.15	/	5403.15	=	0.2126820

**Ühan ÜNAL**  
Harita Mühendisi