



**T.C.**  
**ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

KARAR NO : 2006/52 DAİRESİ : İMAR VE PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜ  
 KARAR TARİHİ : 09-06-2006 KONUSU: Plan tadilatı.  
 EVRAK NO : 3730/2851  
 GELİŞ TARİHİ : 02-06-2006  
 KARARIN ÖZETİ : Telsiz Mah. 389/2 pafta, 2558 ada, 4 ve 5 parseline ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı.

**RAPOR VE KARAR :**

"Zeytinburnu Belediye Meclisinin 05/06/2006 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Planlama Müdürlüğü'nün 02/06/2006 tarih ve 3703/2851 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

Konu ile alakalı dosyasında yapılan tetkiklerde; ilçe bütününe ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planında bitişik nizam imar verildiği 4 ve 5 parsellere blok başı imar verilmekte olduğu aynı ada da bitişik nizamda yapılaşmaların olduğu bu durumun mağduriyete neden olduğu belirtilerek bitişik nizam 4 kat olacak şekilde imar plan notları;

- Plan onama sınırı plan tasdik hudududur.
- Zemin etüd ve raporları doğrultusunda uygulama yapılacaktır.
- Otopark yönetmelik hükümleri geçerlidir.
- Yerleşik alan B-4'dür. (bitişik düzen H= 12.50 m.)
- Plan onama sınırı içinde 23/06/2000 tasdik tarihli plan yapılaşma hükümleri ile 14/01/2005 tasdik tarihli 1/5000 ölçekli plan notları geçerlidir.
- Açıklanmayan hususlarda İstanbul İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir, şeklinde öngörülmüştür.

Teklif plan Müdürlüğünden geldiği şekliyle komisyonumuzca aynen uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu 09/06/2006 tarihli Haziran ayı toplantısının 3.birleşiminde okundu. Yapılan müzakereler sonucu raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

**Özcan DOĞAN**  
Meclis 1.Başkan Vekili

**Hakan DERViŞ**  
Divan Katibi

**Yasemin ÇON**  
Divan Katibi

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2006  
**Murat AYDIN**  
Belediye Başkanı

Bilgi Amaçlıdır. Resmi evrak olarak kullanılamaz.