



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2008/127 DAİRESİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
 KARAR TARİHİ : 10-04-2008 KONUSU: Plan tadilatı.
 EVRAK NO : 1237
 GELİŞ TARİHİ : 03-03-2008
 KARARIN ÖZETİ : Maltepe Mah. 498 pafta, 2945 ada, 21 parsel sayılı yere ilişkin 1/1000 ölçekli plana yapılan itiraz.

R A P O R V E K A R A R :

"03/03/2008 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03/03/2008 tarih ve 1237 sayılı teklifi incelendi.

07/02/

2008 tarih ve 85 adet dilekçe ile 06/12/2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli imar uygulama planına itiraz edilmektedir.

İtirazda iskan edilen bodrum katın emsal dışı bırakılması, emsalin E=3.00 olması ve öngörülen park, oyun alanı ve kültürel tesis alanlarının MİA'ya dönüştürülmesi talep edilmektedir. İskan edilen bodrum katların emsale dahil edilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatı İBB. Başkanınca 13/02/2008 tarihinde onanmış olup meriyete girmiştir.

Yapılaşma ve fonksiyon alanlarının tür ve büyüklükleri 1/5000 ölçekli nazım imar plan kararları baz alınarak öngörülmektedir. Talep 1/5000 ölçekli nazım plan kararlarına aykırı olduğundan komisyonumuzca uygun görülmemiştir. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 5.Seçim Dönemi, 5.Toplantı Yılı, 10/04/2008 tarihli Nisan ayı toplantısının 4.birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Bahattin ÜNVER
Meclis 2.Başkan Vekili

Hakan DERVİŞ
Divan Katibi

Yasemin ÇON
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
...../...../2008
Murat AYDIN
Belediye Başkanı

Bilgi Amaçlıdır. Resmi evrak olarak kullanılamaz.