



**T.C.**  
**ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

KARAR NO : 2010/142 DAİRESİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü  
 KARAR TARİHİ : 10-12-2010 KONUSU: Plan tadilatı.  
 EVRAK NO : 7664  
 GELİŞ TARİHİ : 01-12-2010  
 KARARIN ÖZETİ : Yeşiltepe Mah. 405 pafta, 2423 ada, 3 ve 4 parsellerin Belediye Hizmet Alanı olmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı.

**R A P O R V E K A R A R :**

"

06/12/2010 tarihli Meclis toplantısında Komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/12/2010 tarih ve 7664 sayılı teklifi incelendi.

Müdürlüğünce yapılan teklifte, 1/1000 ölçekli imar plan paftasında plan notlarının;

1. Plan tasdik hududu, plan onama hudududur.
2. Planda öngörülen blok istikametine uyulacaktır. H=15.50 mt.dir.
3. Plan tasdik hududu içinde kalan 405 pafta, 2423 ada, 3 ve 4 parsellerin bir kısmı Belediye Hizmet Alanı (BHA) bir kısmı yol alanıdır.
4. Avan Projesine göre uygulama yapılacaktır. Avan Projesi İlçe Belediyesince onanacaktır.
5. İlgili kurum ve kuruluş görüşleri (İSKİ, Deprem ve Zemin İnceleme Md. Ulaşım Planlama Md.) alınacak önerilen tedbirlere uyulacaktır.
6. Açıklanmayan hususlarda 06/12/2007 t.tarihli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve İstanbul İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir" şeklindedir.

Teklif, 1/5000 ölçekli plan kararlarıyla uyumlu olduğundan Müdürlüğünden geldiği şekliyle komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 6.Seçim Dönemi, 2.Toplantı Yılı, 10/12/2010 tarihli Aralık ayı toplantısının 3.birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

**Lokman CİĞERCİ**  
Meclis 2.Bşk.Vekili

**Yasemin ÇON**  
Divan Katibi

**Serkan AKARSU**  
Divan Katibi

**GÖRÜLDÜ**

...../...../2010

**Murat AYDIN**

Bilgi Amaçlıdır;Resmî evrak olarak kullanılamaz.  
Belediye Başkanı