



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2011/23 DAİRESİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
 KARAR TARİHİ : 09-03-2011 KONUSU: Plan tadilatı.
 EVRAK NO : 1344
 GELİŞ TARİHİ : 28-02-2011
 KARARIN ÖZETİ : **Merkezfendi Mah. 503 pafta, 2957 ada, 21 parsel sayılı yer ile alakalı (Matbaa Meslek Lisesi) 1/1000 ölçekli imar uygulama plan tadilatı.**

R A P O R V E K A R A R :

"07/03/2011 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/02/2011 tarih ve 1344 sayılı teklifi incelendi.

Yapılan incelemede söz konusu Merkezfendi Mah. 503 pafta, 2957 ada, 21 sayılı parselde yapı yaklaşma hudutlarının yeniden düzenlediği görülmüştür.

Teklif 1/1000 ölçekli plan notları;

1-

Plan tasdik hududu, plan onama hududur.

2-

Plan tasdik hududu içinde kalan 503 pafta, 2957 ada, 21 parselin bir bölümü mesleki ve teknik öğretim tesisleri alanıdır.

3-

Tasdik hududu içindeki mesleki ve teknik öğretim tesisleri alanında yapılanma 1BK+ZK+3NK'tır. Kat yüksekliği Min. 4 mt.dir.

4-

Avan Projesine göre uygulama yapılacaktır. Avan projesi ilçe belediyesince onanacaktır.

5-

İlgili kurum kuruluş görüşleri (İSKİ, Deprem ve Zemin İnceleme Müdürlüğü, Ulaşım Planlama Md.

vb.) alınacak ve önerilen tedbirlere uyulacaktır.

6-

Açıklanmayan hususlarda 06/12/2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve İstanbul İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir" şeklindedir.

Teklif Müdürlüğünden geldiği şekliyle komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 6.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 09/03/2011 tarihli Meclis toplantısında 2.Birleşimde okundu. Raporun komisyon tarafından 2.Birleşimde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Lokman CİĞERCİ
Meclis 2.Bşk.Vekili

Yasemin ÇON
Divan Katibi

Serkan AKARSU
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
...../...../2011
Murat AYDIN
Belediye Başkanı