



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2019/76

Karar Tarih:09/10/2019

Evrak No: 37605

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

Konu: Tahsis

Özet: Maltepe Mahallesi 2905 ada 18 parsel sayılı taşınmazın teklif krokisinde A ile gösterilen kısmının zemin kotu altının İSKİ lehine yağmursuyu ve atıksu hattı kollektör geçiş güzergâhı olarak kullanılmak üzere 25 yıllığına bedelsiz tahsis edilmesi.

RAPOR VE KARAR:

"07/10/2019 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 20/09/2019 tarih ve 37605 sayılı teklifi incelendi.

İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığınının 08/01/2019 tarih ve 15440716 - E.20190012521 sayılı yazısında sunulmuş krokide, İlçemiz, Maltepe Mahallesi sınırlarında kain ve tamamı Belediyemiz namına tapuda 11292,43 m² yüzölçümü ile kayıtlı 2905 ada 18 parsel üzerinde, taşınmazın yapı çekme mesafeleri içinde kalacak 313,16 m²'lik kısmından atıksu ve yağmursuyu kolektör güzergâhının tesisi için İSKİ lehine bedelsiz daimi irtifak hakkı talebinde bulunulmuştur. Bu kapsamda 5393 sayılı Belediye Kanununun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18. maddesinin 1. fıkrasının e bendindeki "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" ve aynı kanunun 75. maddesindeki "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; d) kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir." hükümleri uyarınca sınırları teklif krokisinde gösterilen 2905 ada 18 parselin teklif ekindeki krokide A ile gösterilen kısmının zemin kotu altının İSKİ lehine yağmursuyu ve atıksu hattı kollektör geçiş güzergâhı olarak kullanılmak üzere yirmibeş (25) yıllığına bedelsiz tahsis edilmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür.Meclisin onayına sunulur. " şeklinde hazırlanan Hukuk- Plan ve Bütçe- İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 8. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 09/10/2019 tarihli ekim ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2019/76

Karar Tarih:09/10/2019

Evrak No: 37605

Dairesi: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü

Konu: Tahsis

Özet: Maltepe Mahallesi 2905 ada 18 parsel sayılı taşınmazın teklif krokisinde A ile gösterilen kısmının zemin kotu altının İSKİ lehine yağmursuyu ve atıksu hattı kollektör geçiş güzergâhı olarak kullanılmak üzere 25 yıllığına bedelsiz tahsis edilmesi.

sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Bilal AKGÜL
Divan Katibi

Halis ÖZGENÇ
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
10/10/2019
Ömer ARISOY
Belediye Başkanı

