



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/23

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Plan tadilatı

Evrak No: 2484

Özet: Kazlıçeşme Mahallesi, 390/391 pafta, 3339 ada 20 parsel sayılı taşınmazla ait 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Plan tadilatı.

RAPOR VE KARAR:

"06/02/2017 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13/01/2017 tarih ve 2484 sayılı teklifi incelendi.

Dosyasında yapılan incelemede; " İstanbul İli, Zeytinburnu İlçesi, Gayrimenkul Eski Eserler Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 19/06/1981 Tarih ve 12850 sayılı kararı ile Tarihi Sit Alanı olarak belirlenen ve daha sonra alınan 27/02/1991 Tarih ve 2523 sayılı, 03/03/1993 Tarih ve 4447 sayılı ve 18/05/1994 Tarih ve 5629 sayılı İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu kararıyla sınırları kesinleşen, 02/08/1995 Tarih ve 6898 sayılı kararla Tarihi Yarımada Kentsel ve Tarihi Sit'i Koruma Alanı olarak tanımlanmış olan, 31/01/2005 Tarih ve 409 sayılı İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararı ile güney sınırına açıklık getirilen alana ilişkin 16/06/2005 Gün ve 1178 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ve eki 1/5000 ölçekli Zeytinburnu Sur Tecrit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifi İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 26/10/2005 Tarih ve 1371 sayılı kararı ile değerlendirilerek gereği için İstanbul Büyükşehir Belediyesi, Planlama ve İmar Müdürlüğü'ne intikal ettirilmiştir. İBB Planlama ve İmar Müdürlüğü Kurul Kararı kapsamında Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı yeniden hazırlamış olup Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmuştur. Büyükşehir Belediye Meclisi 14/04/2006 gün ve 642 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı Nazım İmar Planını tadilen uygun görmüş olup 2863/5226 sayılı Kanun kapsamında değerlendirilmesi için İstanbul IV No'lu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu Bölge Müdürlüğü'ne 19/06/2006-2855 sayı ile intikal ettirilmiştir. IV. No'lu Koruma Kurulunda 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı 16/08/2006 Tarih ve 583 sayılı Kurul Kararı ile değerlendirilmiş olup Plan İBB Meclisi'nin 10/01/2007 Tarih ve 2007/55 sayılı kararı ile onaylanarak meriyete girmiştir.

21/01/2007 onanlı 1/5000 ölçekli Zeytinburnu Sur Tecrit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar ve 12/12/2010 onanlı 1625 adanın büyük bir bölümü ile Merkezefendi ve Çevresi Yenileme Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar plan değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Sur Tecrit Alanı Koruma amaçlı Uygulama İmar Planı 11/02/2011 tarih ve 17 sayılı Zeytinburnu Belediye Meclis Kararı ile uygun bulunarak, Büyükşehir Belediye Meclisinin 23/11/2011 gün, 2666 sayılı ve 11/01/2012 gün,74 sayılı kararları ile tadilen uygun bulunarak 2863-3386-5226 sayılı yasalar kapsamında değerlendirilmek üzere IV Numaralı Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletildiği,14/03/2012 gün 478 sayılı kurul kararında "...Kentsel Hizmet Alanına ilişkin yapılaşma koşulları mevcut durumdur." şeklinde plan notu eklenerek uygun görüldüğü, II numaralı Yenileme Alanları Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca aynen uygun bulunarak bahsi geçen ilave plan notu doğrultusunda konu değerlendirmek üzere tekrar Büyükşehir Belediye Meclisine intikal ettirildiği, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/08/2012 gün 1663 sayılı kararı ile aynen uygun görülerek 1/1000 ölçekli planlar Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 16/08/2012 tarihinde aynen onanmış olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesine göre 03/10/2012 – 01/11/2012 tarihleri arasında ilanı yapılmıştır.

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/23

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Plan tadilatı

Evrak No: 2484

Özet: Kazlıçeşme Mahallesi, 390/391 pafta, 3339 ada 20 parsel sayılı taşınmazla ait 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Plan tadilatı.

Zeytinburnu İlçesi, Kazlıçeşme Mahallesi, 390/391 Pafta, 1625 Ada 20 parsel plan askı süresi içinde yapılmış olan 63 adet itiraz Zeytinburnu Belediye Meclisinin 05/12/2012 tarih ve 2012/210 sayılı kararı ile "...Konu ile alakalı itiraz öncelikle 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğini gerektirmekte olup, ilgisinin talebi doğrultusunda bu bölgenin 1/5000 ölçekli planlarda konut alanına alınması için plan teklifi hazırlanarak Büyükşehir Belediye Başkanlığına sunulmak üzere dosyanın Müdürlüğüne iadesi" yönünde karara bağlanmıştır.

Zeytinburnu İlçesi, Kazlıçeşme Mahallesi, 390/391 Pafta, 1625 Ada 20 parsel sayılı taşınmaz 21/01/2007 T.T.li Sur Tecrit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında bir kısmı Sağlık Tesis Alanı (Yedikule Göğüs Hastalıkları Hastanesi), bir kısmı Dini Tesis Alanı, bir kısmı Yol Alanında kalmakta olup 16/08/2012 T.T.li 1/1000 ölçekli Sur Tecrit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında bir kısmı Sağlık Tesis Alanı (Yedikule Göğüs Hastalıkları Hastanesi), bir kısmı Dini Tesis Alanı, bir kısmı Yol Alanında kalmaktadır. Söz konusu 1625 Ada 20 parsel sayılı taşınmazın "Sağlık Tesis Alanı"nda kalan kısmının mevcut konut dokusu göz önüne alınarak yaşanan mağduriyetin giderilmesi yönünde "Konut+Ticaret Alanı"na alınması öngörülmüştür.Plan altlığı olarak 15/11/2014 T.Tarihli 1/1000 ölçekli tadilat paftası kullanılmıştır.1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Plan değişikliği teklifinin plan notları;

Plan Notları:

1.Plan onama hududu plan tasdik hududu olup 390/391 pafta, 1625 ada 20 parseli kapsamaktadır.

2.Kazlıçeşme mahallesi, 390/391 pafta, 1625 ada 20 parsel sayılı taşınmazın bir kısmı konut+ticaret alanı, bir kısmı dini tesis alanı bir kısmı yol alanıdır.

3.Konut+ticaret alanında yoğunluk brüt 600 k/ha'dır.

4.Konut+ticaret alanında blok boyut ve şekli serbest olup bitişik, ayrıık, ikiz ve sıralı blok yapılabilir.Zemin katlarda bloklar arasında kapalı alan çarşı, pasaj vb. yapılabilir.

5.Konut+ticaret alanında, zemin katlarda ticaret veya konut,normal katlarda ticaret veya konutlar, bürolar, işhanları,gazino, lokanta, çarşı, çok katlı mağazalar, bankalar,sinema, tiyatro gibi kültürel sosyal tesisler ve yönetimle ilgili tesisler vb. yer alabilir.

6.Konut+ticaret alanında max h=4 kattır.

7.Avan projesine göre uygulama yapılacaktır.Avan projesi İstanbul II nolu yenileme alanları koruma bölge kurulunca onaylanacaktır.

8.İmar kanununun 18. madde hükmüne tabidir.

9.Dini tesis alanında max h=serbesttir.İstanbul II numaralı yenileme alanları kültür varlıklarını koruma bölge kurulunca onaylanacak avan projesine göre uygulama yapılacaktır.

10.1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılmadan uygulama yapılamaz.

11.1/1000 ölçekli uygulama imar plan aşamasında ilgili kurum kuruluş görüşleri alınacak ve önerilen tedbirlere uyulacaktır.

12.Açıklanmayan hususlarda 21/01/2007 t.t.li nazım imar planı,5366 sayılı yasa ve uygulama yönetmeliği ile istanbul imar yönetmeliği hükümleri geçerlidir.Şeklinde öngörülmüştür.

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/23

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Plan tadilatı

Evrak No: 2484

Özet: Kazlıçeşme Mahallesi, 390/391 pafta, 3339 ada 20 parsel sayılı taşınmazın 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Plan tadilatı.

Söz konusu 1625 Ada 20 parsel sayılı taşınmazın "Sağlık Tesis Alanı"nda kalan kısmının mevcut konut dokusu göz önüne alınarak yaşanan mağduriyetin giderilmesi yönünde "Konut+Ticaret Alanı"na alınmasını öngören 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Plan değişikliği teklifi görüşülerek karar alınmak üzere İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Planlama Müdürlüğü'ne iletilmiş olup, İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10/05/2016 Tarih ve 726 Sayılı Kararı ile "... 390-391 Pafta,1625 Ada,20 Parsele ilişkin 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişiklik teklifi incelenmiş olup İstanbul 2 Numaralı Yenileme Alanları Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 05/01/2016 gün ve 1373 sayılı Kurul Kararı ile uygun bulunduğundan Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.,şeklinde karar alınmış olup Başkanlık Makamınca 13/05/2016 tarihinde onaylanmıştır.Nazım imar plan tadilatı 17/06/2016-18/07/2016 tarihleri arasında ilan edilmiş olup İl Sağlık Müdürlüğünce itiraz edilmiştir.İtiraz Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2016 Tarih ve 22636 sayılı Kararı ile "...İlçe Belediyesinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının muhafazasına yönelik görüşü bulunduğundan uygun görülmemiştir." Bu cihetle 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Plan tadilatı baz alınarak 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Plan Tadilatı hazırlanmıştır. Taşınmaz 16/08/2012 T.Tarihli 1/1000 Ölçekli Koruma amaçlı Uygulama İmar Planında "Dini Tesis alanı+Sağlık Tesisleri Alanında "kalmaktadır. Ada bazında 18.madde uygulaması yapılmış olup 1625 Ada 3339 Ada olmuştur.

Plan Notları:

- 1.Plan değişikliği onama hududu plan tasdik hududu olup 390/391 pafta, 3339 ada 20 parseli kapsamaktadır.
- 2.Kazlıçeşme mahallesi, 390/391 pafta, 3339 ada 20 parsel sayılı taşınmazın bir kısmı konut+ticaret alanı, bir kısmı dini tesis alanı bir kısmı yol alanıdır.
- 3.Konut+ticaret alanında E:1,50 dir.
- 4.Konut+ticaret alanında, zemin oturumu, yapı yaklaşma ve ön arka bahçe mesafeleri, blok boyut ve şekli serbest olup bitişik, ayrık, ikiz ve sıralı blok yapılabilir. Zemin katlarda bloklar arasında kapalı alan çarşı, pasaj vb. yapılabilir.
- 5.Konut+ticaret alanında, zemin katlarda ticaret veya konut,normal katlarda ticaret veya konutlar, bürolar, işhanları,gazino, lokanta, çarşı, çok katlı mağazalar, bankalar,sinema, tiyatro gibi kültürel sosyal tesisler ve yönetimle ilgili tesisler vb .yer alabilir.
- 6.Konut+ticaret alanında max h=4 kattır.
- 7.Avan projesine göre uygulama yapılacaktır.Avan projesi İstanbul II nolu yenileme alanları koruma bölge kurulunca onaylanacaktır.
- 8.İmar kanununun 18. madde hükmüne tabidir.
- 9.Dini tesis alanında max h=serbesttir.İstanbul II numaralı yenileme alanları kültür varlıklarını koruma bölge kurulunca onaylanacak avan projesine göre uygulama yapılacaktır.
- 10.1/1000 ölçekli uygulama imar plan aşamasında ilgili kurum kuruluş görüşleri alınacak ve önerilen tedbirlere uyulacaktır.

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/23

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Plan tadilatı

Evrak No: 2484

Özet: Kazlıçeşme Mahallesi, 390/391 pafta, 3339 ada 20 parsel sayılı taşınmazı ait 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Plan tadilatı.

12.Açıklanmayan hususlarda 21/01/2007 t.t.li koruma amaçlı nazım imar planı,13/05/2016 t.tarihli koruma amaçlı nazım imar plan tadilatı, meri 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı,5366 sayılı yasa ve uygulama yönetmeliği ile meri imar yönetmeliği hükümleri geçerlidir.” Şeklinde düzenlendiği görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; teklif 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar plan tadilatının meri 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar plan tadilatına uygun olarak yapıldığı ancak uygulamada 5.maddedeki plan notunda öngörülen “**gazino**” fonksiyonunun halihazırda sosyal hayatın içinde yaratacağı rahatsızlıkta dikkate alınarak iptal edilmesi, 4.maddeye “**Dini tesisin yeri, yapı yaklaşma ve yollardan çekme mesafeleri avan projede belirlenecektir**” notunun eklenmesi ile Not: “**Her bağımsız birim için konutlarda en az bir otoparkın parsel bünyesinde sağlanması şarttır. Diğer hususlarda otopark yönetmeliğine uyulacaktır.**” Şeklinde not ilavesi ile tadilen komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur.” şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 4. toplantı yılı, 08/03/2017 tarihli mart ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu.Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy çokluğu ile kararlaştırılmıştır.

Havvanur YURTSEVER
Meclis 2. Başkan Vekili

Ayşegül EYİBİL
Divan Katibi

Fatma YAZICI
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
09/03/2017
Murat AYDIN
Belediye Başkanı

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/24

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Yetki verilmesi.

Evrak No: 8751

Özet: 1625 ada, 33 parsel sayılı 12.839,52 m2 miktarlı taşınmaz üzerindeki depreme dayanıksız olan yapının riskli tespit raporu doğrultusunda yıkılması veya yıktırılması, ayrıca yapılması veya yaptırılması, yıkım ve yapım masraflarının Belediye Başkanlığımız tarafından karşılanmasına ilişkin usul ve esasları belirlemek üzere İstanbul İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile protokol yapmak için 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin (g) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (a) bendi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/03/2017 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 08/02/2017 tarih ve 8751 sayılı teklifi incelendi.

Zeytinburnu İlçesi, Kazlıçeşme Mahallesi, 1625 ada 33 parsel sayılı 12.839,52 m2 miktarlı taşınmaz Maliye Hazinesi adına kayıtlı olup söz konusu taşınmaz 16/08/2012 T.T. 1/1000 ölçekli Zeytinburnu Sur Tecrit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında "Mesleki ve Teknik Öğretim Tesisleri Alanında" kalmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Başkanının görev ve yetkileri başlıklı 38. maddesinin (g) bendinde "Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak" ve 75. maddesinde ise "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tabi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır" hükmü bulunmaktadır.

1625 ada, 33 parsel sayılı 12.839,52 m2 miktarlı taşınmaz üzerindeki depreme dayanıksız olan yapının riskli tespit raporu doğrultusunda yıkılması veya yıktırılması, ayrıca yapılması veya yaptırılması, yıkım ve yapım masraflarının Belediye Başkanlığımız tarafından karşılanmasına ilişkin usul ve esasları belirlemek amacıyla Belediye Başkanlığımız ve İstanbul İl Milli Eğitim Müdürlüğü arasında protokol yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin (g) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (a) bendi uyarınca komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur." şeklinde hazırlanan Bütçe, Hukuk ve İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 4. toplantı yılı, 08/03/2017 tarihli mart ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu.

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/24

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Yetki verilmesi.

Evrak No: 8751

Özet: 1625 ada, 33 parsel sayılı 12.839,52 m2 miktarlı taşınmaz üzerindeki depreme dayanıksız olan yapının riskli tespit raporu doğrultusunda yıkılması veya yıktırılması, ayrıca yapılması veya yaptırılması, yıkım ve yapım masraflarının Belediye Başkanlığımız tarafından karşılanmasına ilişkin usul ve esasları belirlemek üzere İstanbul İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile protokol yapmak için 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin (g) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (a) bendi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesi.

Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Havvanur YURTSEVER
Meclis 2. Başkan Vekili

Ayşegül EYİBİL
Divan Katibi

Fatma YAZICI
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
09/03/2017
Murat AYDIN
Belediye Başkanı

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/25

Dairesi: Destek Hizmetleri Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: İki adet motosikletin verilmesi.

Evrak No: 12005

Özet: Zeytinburnu İlçe Emniyet Müdürlüğü Trafik Denetleme Büro Amirliği bünyesindeki motosikletli trafik polis timi hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet motosikletin 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi uyarınca verilmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/03/2017 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 23/02/2017 tarih ve 12005 sayılı teklifi incelendi.

Zeytinburnu Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğü Trafik Denetleme Büro Amirliği bünyesindeki motosikletli trafik polis timi hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet motosikletin 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi uyarınca verilmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur." şeklinde hazırlanan Bütçe ve Hukuk Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 4. toplantı yılı, 08/03/2017 tarihli mart ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Havvanur YURTSEVER
Meclis 2. Başkan Vekili

Ayşegül EYİBİL
Divan Katibi

Fatma YAZICI
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
09/03/2017
Murat AYDIN
Belediye Başkanı

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/26

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Plan itirazı

Evrak No: 13209

Özet: Merkezefendi Mahallesi, 502 pafta, 3230 ada, 18 parsel sayılı taşınmaza ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatına askı aşamasında ilgisinin itirazı.

RAPOR VE KARAR:

"06/03/2017 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/02/2017 tarih ve 13209 sayılı teklifi incelendi.

Dosyasında yapılan incelemede; Zeytinburnu İlçesi, Merkezefendi Mahallesi, 502 pafta, 3230 ada, 18 parselin Park Alanına alınmasına ilişkin 15.01.2016 tt.li 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan doğrultusunda hazırlanan UİP-22015 plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi İlçe Belediye Meclisinin 07.09.2016 gün 2016/75 sayılı kararı ile uygun bulunmuş olup 5216 sayılı kanununun 14. maddesi uyarınca değerlendirilerek karar alınmak üzere İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisine iletilmiştir. Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/11/2016/1960 sayılı kararı ile aynen uygun görülerek, 1/1000 ölçekli plan paftaları ve plan açıklama raporları Büyükşehir Belediye Başkanı'nca 23.11.2016 tarihinde onanmış Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı, Planlama Müdürlüğünün 17/01/2017 Tarih ve 9911 Sayılı yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca ilan ve askı işlemlerinin Zeytinburnu Belediye Başkanlığı'nca yapılması için Başkanlığımıza iletilmiştir.

Söz konusu UİP-22015 plan işlem numaralı 23.11.2016 onanlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planını 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca 26/01/2017-24/02/2017 tarihleri arasında Müdürlüğümüz ilan panosunda ilan edilmiş olup askı aşamasında 27/01/2017 Tarih ve 3829 sayılı dilekçe ile taşınmaz maliki itiraz etmiştir.

Konunun evveliyatına bakıldığında; 3230 ada, 18 parselin Dini Tesis Alanına alınmasına ilişkin onaylanan 22.06.2011 t.tli 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan tadilatında planın taşınmaza ilişkin kısmı İstanbul 10.İdare Mahkemesinin 24/12/2014 Gün ve Esas No:2011/1927 Karar No:2012/2463 sayılı kararı ile "dava konusu işlemin iptaline" karar verildiğinden Büyükşehir Belediye Başkanlığınca plansız kalan bu kısımda 1/5000 ölçekli nazım imar planı hazırlanması için 27/02/2013-2013/1898-1846 sayılı Başkanlık Oluru alınmıştır.10.İdare Mahkemesinin 24/12/2014 Gün ve Esas No:2011/1927 Karar No:2012/2463 sayılı kararına karşı ilgililerince temyize gidilmişse de Danıştay 6. Dairesi 22/05/2015 Gün Esas No:2013/1853 Karar No:2015/3328 sayılı kararı ile temyiz isteminin reddi ile Mahkeme Kararının onanmasına karar vermiştir. Plansız kalan taşınmaza Büyükşehir Belediyesi Planlama Müdürlüğünce NİP-15885 plan işlem numarası ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı hazırlanmış olup "konut alanı" olarak teklif edilen taşınmaz Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/10/2016 gün ve 83 sayılı kararı ile tadilen onanarak "park alanına "alınmış olup plan Büyükşehir Belediye Başkanınca 15/01/2016 tarihinde onanmıştır.1/5000 ölçekli plan baz alınarak 1/1000 ölçekli plan hazırlanmış olup taşınmaz "park alanı" olarak öngörülmüştür.

Plan Notları:

1. Plan onama sınırı İstanbul ili, Zeytinburnu ilçesi, Merkezefendi mahallesi,502 pafta,3230 ada, 18 parseldir.

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/26

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Plan itirazı

Evrak No: 13209

Özet: Merkezefendi Mahallesi, 502 pafta, 3230 ada, 18 parsel sayılı taşınmaza ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatına askı aşamasında ilgisinin itirazı.

2. Plan onama sınırı içindeki alan "park alanı" dır.

Şeklinde öngörülmüştür.Söz konusu alana ilişkin UİP-22015 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli planı hazırlanarak Zeytinburnu Belediye Meclisine sunulmuş olup Meclisin 07/09/2016 tarih ve 2016/75 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/11/2016/1960 sayılı kararı ile de aynen uygun görülen,1/1000 ölçekli plan paftaları ve plan açıklama raporları Büyükşehir Belediye Başkanı'nca 23.11.2016 tarihinde onanmıştır. 23.11.2016 onanlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca 26/01/2017- 24/02/2017 tarihleri arasında ilan aşamasında ilgilisi;"planın uygulanması telafisi güç ve imkansız zararlar doğuracağını" belirterek mağduriyetin giderilmesini talep etmektedir. Komisyonumuzca yapılan incelemede; ilgisinin itirazı uygun görülmemiş, meri plan şartlarının korunmasının uygun olduğu komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur. "şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 4. toplantı yılı, 08/03/2017 tarihli mart ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy çokluğu ile kararlaştırılmıştır.

Havvanur YURTSEVER
Meclis 2. Başkan Vekili

Ayşegül EYİBİL
Divan Katibi

Fatma YAZICI
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
09/03/2017
Murat AYDIN
Belediye Başkanı

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/27

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Plan tadilatı

Evrak No: 13213

Özet: Telsiz Mahallesi, 389, 402/1, 402 paftalar, 1508, 1509, 1512, 2653, 3301, 2167 adalara ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı.

RAPOR VE KARAR:

"06/03/2017 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/02/2017 tarih ve 13213 sayılı teklifi incelendi.

Dosyasında yapılan incelemede; İstanbul İli, Zeytinburnu İlçesi, Telsiz Mahallesi, 389, 402/1, 402 paftalar, 1508, 1509,1512, 2653, 3301, 2167 adalar 23/03/2007 T.Tarihli 1/5000 ölçekli Zeytinburnu Nazım İmar Planında 700 K/Ha yoğunluklu konut alanında, 06/12/2007 T.Tarihli 1/1000 ölçekli uygulama imar planında YMA (Yerleşik Meskun Alan)'da kalmaktadır. Taşınmazlar 17/04/2002 tarihinde Afet İşleri Genel Müdürlüğünce onaylanan Zeytinburnu İlçesi Yerleşime Uygunluk haritalarında; ÖA3 (Önlemlen Alanlar 3) alanında kalmaktadır. Yaklaşık 0.8 hektarlık alan 15.12.2012 tarihli ve 28498 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun’un 2 nci maddesinin birinci fıkrasının (ç) bendi uyarınca “Riskli Alan” ilan edilmesi için çalışmalar yapılmaya başlanmıştır. Çalışma yürütülürken öncelikle bölgedeki yapılaşmalara yönelik fiziksel yapı analizi yapılarak mevcut yapıların kat adetleri, yıpranma durumu ve kalitesi, yapı malzemesi gibi özellikleri incelenmiş ve riskli alan belirlenmesine yönelik bu tür yapılardan oluşan söz konusu alan için uygulama bütünlüğü oluşturması ve teknik açıdan da desteklemek amacıyla ihale yoluyla Bakanlıkça yetkilendirilen kuruluşlarca karot alımları yapılarak riskli yapı tespitleri yaptırılmaktadır.

İstanbul Deprem Master Planı Pilot Alanı olarak seçilen Zeytinburnu'nda Meri planlarda öngörülen yapılaşmalar ve kentsel dönüşümü teşvik amaçlı geliştirilen 15/11/2014-17/06/2016 tarihli plan notları çerçevesinde, uygulamaların teşviki öngörülmektedir. Söz konusu adalar arasındaki yolların deplasesi ile adalar bütünleştirilecek ve iç yollardan ayrılan alanlar meydan olarak düzenlenecektir. Bu çerçevede oluşturulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmış olup;

Plan Notları:

1. Plan değişikliği onama sınırı; İstanbul ili, Zeytinburnu ilçesi, Telsiz mahallesi, 389, 402/1, 402 pafta 1508, 1509 1512, 2653, 3301, 2167 adalar ile bu adalar arasındaki yolların deplase edilmesini içermektedir.
2. Plan değişikliği kapsamında, meri imar planındaki blok oturumlarının ve yol alanının alansal büyüklüğünün korunarak yapılan yol deplasesi neticesinde ihdas ve tevhide ilişkin uygulamada bedel söz konusu olmadan trampa-takas işlemi yapılacaktır.
3. Kamu eline geçmesi gereken alanlar kamu eline geçmeden uygulama yapılamaz.
4. İlgili kamu kurum ve kuruluş görüşlerine uyulacaktır.
5. Deprem ve otopark yönetmeliğine uyulacaktır.
6. Jeolojik ve jeoteknik etütü raporlarında belirtilen hususlara uyulacaktır.
7. Açıklanmayan hususlarda meri 1/1000 ölçekli uygulama imar plan şartları ve meri imar yönetmeliği hükümleri geçerlidir. Şeklinde öngörülmüştür.

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/27

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Plan tadilatı

Evrak No: 13213

Özet: Telsiz Mahallesi, 389, 402/1, 402 paftalar, 1508, 1509, 1512, 2653, 3301, 2167 adalara ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatında; 2.maddede “... **alansal büyüklüğünün (yollardan gelen m² ler korunacaktır) korunarak yapılan yol deplasesi neticesinde ihdas ve tevhide ilişkin uygulamada bedel söz konusu olmadan trampa-takas işlemi yapılacaktır.**” şeklinde düzeltilmesi ve “**Yolların deplase edilmesi ile birlikte oluşan meydanlar; alanı değişmemek koşulu ile avan projede yeri değiştirilebilir.**” şeklinde madde ilavesi ile tadilen komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur. "şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 4. toplantı yılı, 08/03/2017 tarihli mart ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Havvanur YURTSEVER
Meclis 2. Başkan Vekili

Ayşegül EYİBİL
Divan Katibi

Fatma YAZICI
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
09/03/2017
Murat AYDIN
Belediye Başkanı

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/28

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Plan tadilatı

Evrak No: 13216

Özet: Beştelsiz Mahallesi, 389 pafta, 2321 Ada 23,2,3,18,17,4,20,21,24,25,8,9,10,11,12, 13,14,15,16,22 parsel sayılı taşınmazlara ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı.

RAPOR VE KARAR:

"06/03/2017 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/02/2017 tarih ve 13216 sayılı teklifi incelendi.

Dosyasında yapılan incelemede; İstanbul İli, Zeytinburnu İlçesi, Beştelsiz Mahallesi, 389/1 Pafta, 2321 Ada 23,2,3,18,17,4,20,21,24,25,8,9,10,11,12,13,14,15,16,22 parsel sayılı taşınmazlardan; 2321 ada bütünü 23/03/2007 T.Tarihli 1/5000 ölçekli Zeytinburnu Nazım İmar Planında 700 K/Ha yoğunluklu konut alanında, 06/12/2007 T.Tarihli 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 2321 Ada 23 parsel ve 2, 3, 18, 17, 4, 20, 21, 24, 25, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 parseller YMA (Yerleşik Meskun Alan), 22 Parsel 700 K/Ha yoğunluklu konut alanında kalmaktadır. Taşınmazlar 17/04/2002 tarihinde Afet İşleri Genel Müdürlüğünce onaylanan Zeytinburnu İlçesi Yerleşime Uygunluk haritalarında; YU (Yerleşime Uygun Alanlar) alanında kalmaktadır. 2321 ada 23 parselde bulunan riskli yapı ilan edilerek boşaltılan yapıda (Kuran Sitesi) 13.01.2017 tarih saat 16:15 civarlarında göçme oluşmasından dolayı çevre yapılarda yapılan incelemelerde söz konusu yapıların beton mukavemetlerini kaybettiği, donatıların korozyona uğradığı ve standartları sağlamadığı İlçe Belediyesince tespit edilmiş olup ada bazında riskli yapı işlemleri devam etmektedir. Meri planlarda öngörülen yapılaşmalar ve kentsel dönüşümü teşvik amaçlı geliştirilen 15/11/2014-17/06/2016 tarihli plan notları çerçevesinde, uygulamaların teşviki öngörülmektedir. Ancak dönüşümü de teşvik etmek amacıyla; meri planlarda öngörülen yapılaşmalar ile kentsel dönüşüm plan notlarını değerlendirerek, 23 parselin 16/12/1996 tarihli ve 1997/84 sayılı iskan belgesindeki toplam inşaat alanındaki hakkını da vermek şartıyla ada bazında parsellerin tevhid halinde; 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği hazırlanmış olup;

Plan Notları

1. Plan değişikliği onama sınırı plan tasdik hududu olup, Beştelsiz mahallesi, 389 pafta, 2321 ada, 23, 2, 3, 18, 17, 4, 20, 21, 24, 25, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 22 parselleri kapsamaktadır.
2. Plan değişikliği onama sınırı içindeki alan "ticaret-konut alanı" olup zemin katlar ticaret, normal katlar konut olarak tanzim edilecektir.
3. 2321 ada 23,2,3,18,17,4,20,21,24,25,8,9,10,11,12,13,14,15,16,22 parsellerin tevhid edilmesiyle oluşan net 1000-2000 m² arasındaki parsellerde meri plana göre hesaplanan inşaat alanı %15 artırılarak uygulama yapılacaktır.
4. 2321 ada 23,2,3,18,17,4,20,21,24,25,8,9,10,11,12,13,14,15,16,22 parsellerin tevhid edilmesiyle oluşan net 2000 m² den büyük parsellerde meri plana göre hesaplanan inşaat alanı % 20 artırılarak uygulama yapılacaktır.

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/28

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Plan tadilatı

Evrak No: 13216

Özet: Beşelsiz Mahallesi, 389 pafta, 2321 Ada 23,2,3,18,17,4,20,21,24,25,8,9,10,11,12, 13,14,15,16,22 parsel sayılı taşınmazlara ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı.

5. 2321 ada 23,2,3,18,17,4,20,21,24,25,8,9,10,11,12,13,14,15,16,22 parsellerin tevhid edilmesiyle oluşan net 3000 m² den büyük veya imar adasının tamamının tevhid halinde meri plana göre hesaplanan inşaat alanı %25 artırılarak uygulama yapılacaktır.
6. Meri plandaki toplam inşaat alanlarının % 10 u emsale girmeyen alanlar olarak (yangın merdiveni ve asansörler hariç) yeni oluşacak parsellerdeki artışa ilave edilecektir.
7. 23 parselin meri plan inşaat alanı, iskan belgesindeki toplam inşaat alanıdır. Ancak 1997/84 sayılı iskan belgesindeki toplam inşaat alanını parselin tevhid halinde kullanabilecektir.
8. Her bağımsız birim için en az bir otoparkın bodrum katlarda sağlanması şarttır. Diğer hususlarda otopark yönetmeliğine uyulacaktır.
9. Yapı yaklaşma mesafeleri yollardan 5 m' dir.
10. Yeni oluşacak imar adasının % 10'u kamuya yeşil alan vs gibi donatı olarak bilabedel terk edilecektir. Donatı alanından çekme mesafesi kat adedine bakılmaksızın 3m'dir.
11. İrtifada silüet planına uyulacaktır.
12. Tevhid edilerek imar artışından faydalanan parseller ifraz edilemezler.
13. Meri plan inşaat alanı hesabı 1BK+ZK+NK+ÇAP(%30) olarak hesaplanacaktır.
14. Yeni oluşacak parsellerde ayrık nizam uygulanacak olup taks: 0.60'ı aşamaz.
15. Bu parsellerde asmakat, çatı arası piyesi yapılamaz.
16. Açıklanmayan hususlarda meri plan ve meri mevzuat hükümlerine uyulacaktır. Şeklinde öngörülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatında; 7. maddenin “**23 parselin inşaat alanı, 16/11/1986 t.t' li 1/1000 ölçekli 110 ha. İslah İmar Planında elde ettiği inşaat alanıdır. Bu inşaat alanını parselin tevhid halinde kullanabilecektir. Tevhidi olmadığı taktirde inşaat alanı meri plan şartlarıdır.**” Şeklinde düzeltilmesi, 8.maddenin “**Her bağımsız birim için konutlarda en az bir otoparkın bodrum katlarda sağlanması şarttır. Diğer hususlarda otopark yönetmeliğine uyulacaktır.**” Şeklinde düzeltilmesi 9.maddeye “**Tevhid gerçekleşmediği taktirde ada bütününde meri plan şartları geçerlidir.**” notunun eklenmesi ile 14.maddesi “**Yeni oluşacak parselde ayrık nizam uygulanacak olup, blok şekli ve boyutu avan projede belirlenecektir.**” Şeklinde düzeltilmesi ile tadilen komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur. "şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 4. toplantı yılı, 08/03/2017 tarihli mart ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya





T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/28

Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Karar Tarih:08/03/2017

Konu: Plan tadilatı

Evrak No: 13216

Özet: Beştelsiz Mahallesi, 389 pafta, 2321 Ada 23,2,3,18,17,4,20,21,24,25,8,9,10,11,12, 13,14,15,16,22 parsel sayılı taşınmazlara ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı.

Sunuldu.Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Havvanur YURTSEVER
Meclis 2. Başkan Vekili

Ayşegül EYİBİL
Divan Katibi

Fatma YAZICI
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
09/03/2017
Murat AYDIN
Belediye Başkanı

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2017/29
Karar Tarih:08/03/2017
Evrak No: 13217

Dairesi: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
Konu: Kitap satış fiyatı.

Özet: "Sahn-ı Seman'dan Darülfünun'a Osmanlı'da İlim Fikir Dünyası Alimler, Müesseseler ve Fikri Eserler" ve "Eskiz Defterimden Osmanlı Mimarisi" adlı kitapların satış fiyatlarının belirlenmesi.

RAPOR VE KARAR:

"06/03/2017 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 28/02/2017 tarih ve 13217 sayılı teklifi incelendi.

Belediyemiz Kültür Yayınları kitaplarının daha geniş kitlelere ulaşması, ilgililer ve okuyucular tarafından daha rahat temin edilebilmesi için Sivil Toplum Kuruluşları, Kamu Kurum ve Kuruluşları, Üniversiteler, Kütüphaneler ve Okullara ücretsiz olmak kaydıyla, kitapların satış fiyatlarının;

Kitabın Adı	Dağıtım	Toptan Fiyatı	Perakende Fiyatı
Sahn-ı Seman'dan Darülfünun'a Osmanlı'da İlim Fikir Dünyası Alimler, Müesseseler ve Fikri Eserler	10,00TL	13,00TL	20,00TL
Eskiz Defterimden Osmanlı Mimarisi	18,00TL	21,00TL	35,00TL

Olarak belirlenmesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin f bendi uyarınca komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin onayına sunulur. "şeklinde hazırlanan Tarife ve Kültür Turizm ve Çevre Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 4. toplantı yılı, 08/03/2017 tarihli mart ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyonlardan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Havvanur YURTSEVER
Meclis 2. Başkan Vekili

Ayşegül EYİBİL
Divan Katibi

Fatma YAZICI
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ
09/03/2017
Murat AYDIN
Belediye Başkanı

Bu belge 5070 sayılı kanun hükümlerine uygun olarak elektronik imza ile imzalanmıştır.

