



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2010/60 DAİRESİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
 KARAR TARİHİ : 07-05-2010 KONUSU: Plan tadilatı.
 EVRAK NO : 2594
 GELİŞ TARİHİ : 27-04-2010
 KARARIN ÖZETİ : Beşelsiz Mah. 388/2-399 pafta, 2327 ada, 5,15 parsel ve 1879 ada, 483-484-485-486-487 parseller ile alakalı 23/03/2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli imar uygulama plan tadilatı.

R A P O R V E K A R A R :

"03/05/2010 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/04/2010 tarih ve 2594 sayılı teklifi incelendi.

Yapılan incelemede Şemsettin Sami İlköğretim Okulu ve civarını içeren teklif planda halihazır yol korunarak teklif plan notları önerilmektedir.

Teklif plan notları;

1-

Plan tasdik hududu, plan onama hududur.

2-

Plan tasdik hududu içinde kalan 2327 ada, 5 ve 15 parsellerin büyük bölümü, 1879 ada, 483, 484, 485, 486 parseller, 1879 ada, 487 parselin bir bölümü ve bir kısım kadastral boşluk ilköğretim tesis alanı, 2327 ada, 5 ve 15 parsellerin bir bölümü, 1879 ada, 487 parselin bir bölümü ile bir kısım kadastral boşluk yol alanıdır.

3-

İlgili kurum kuruluş görüşleri (Zemin ve Deprem İnceleme Md. Ulaşım Planlama Md. Park ve Bahçeler Md. İl Milli Eğitim Md. Vb.) alınacak ve önerilen tedbirlere uyulacaktır.

4-

İlköğretim tesis alanı 5 kattır. Kat yüksekliği net= 3,50 m.den az olamaz. Avan projesine göre uygulama yapılacaktır. Avan projesi ilçe belediyesince onanacaktır.

5-

Açıklanmayan hususlarda 06/12/2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Zeytinburnu uygulama imar planı ve İstanbul İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir, şeklindedir.

Teklif Müdürlüğünden geldiği şekliyle komisyonumuzca aynen uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 6.Seçim Dönemi, 2.Toplantı Yılı, 07/05/2010 tarihli Mayıs ayı toplantısının 3.birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Özcan DOĞAN
Meclis 1.Başkan Vekili

Bilgi Amaçlıdır. Resmi evrak olarak kullanılamaz.

Engin ŞEN
Divan Katibi

Hamiyet ŞAHİNOĞLU
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ

.../.../2010

Murat AYDIN
Belediye Başkanı