



**T.C.**  
**ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

KARAR NO : 2010/48 DAİRESİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü  
KARAR TARİHİ : 05-05-2010 KONUSU: Plan tadilatı.  
EVRAK NO : 2592  
GELİŞ TARİHİ : 27-04-2010  
KARARIN ÖZETİ : Veliefendi Mah. 399 pafta, 1982 ada, 7 parsel için 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı.

**R A P O R V E K A R A R :**

"03/05/2010 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27/04/2010 tarih ve 2592 sayılı teklifi incelendi.

Yapılan incelemede Veliefendi mahallesinde bulunan Ahmet Vefik Paşa İlköğretim Okulunun yıkılıp yeniden yapılması gerektiği belirtilerek buna yönelik 06/12/2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli imar uygulama plan notlarında değişiklik teklifinde bulunulduğu anlaşılmaktadır.

Teklif plan notları;

1-

Plan tasdik hududu, plan onama hudududur.

2-

Plan tasdik hududu içinde kalan, 399 pafta, 1982 ada, 7 parsel "İlköğretim Tesis Alanı"dır.

3-

İlköğretim tesis alanı 5 kattır. Katlar arası yükseklik net= 3,50 m.den az olamaz. Avan projesine göre uygulama yapılacaktır. Avan projesi ilçe belediyesince onanacaktır.

4-

İlgili kurum kuruluş görüşleri (Zemin ve Deprem İnceleme Md. Ulaşım Planlama Md. Park ve Bahçeler Md. İl Millî Eğitim Md. Vb.) alınacak ve önerilen tedbirlere uyulacaktır.

5-

Açıklanmayan hususlarda 06/12/2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Zeytinburnu uygulama imar planı ve İstanbul İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir, şeklindedir.

"İlgili kurum görüşleri alınması şartı ile zemin altı otopark olarak düzenlenebilir" plan notunun ilavesi ile teklif komisyonumuzca tadilen uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 6.Seçim Dönemi, 2.Toplantı Yılı, 05/05/2010 tarihli Mayıs ayı toplantısının 2.birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

**Lokman CİĞERCİ**  
Meclis 2.Bşk.Vekili

Bilgi Amaçlıdır. Resmi evrak olarak kullanılamaz.

**Engin ŞEN**  
Divan Katibi

**Hamiyet ŞAHİNOĞLU**  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../.../2010

**Murat AYDIN**  
Belediye Başkanı