



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Karar No: 2014/108

Dairesi: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü

Karar Tarih:03/09/2014

Konu: Ödüllendirme.

Evrak No: 39324

Özet: Damla Spor Kulübü U-14 futbol takımının başarılı sporcularının ödüllendirilmesi.

**R A P O R V E K A R A R :**

"01/09/2014 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 17/07/2014 tarih ve 39324 sayılı teklifi incelendi.

Damla Spor Kulübü U-14 futbol takımı, 2013-2014 futbol sezonunda Türkiye Futbol Federasyonunun düzenlediği 14-15 Haziran 2014 Türkiye Şampiyonası Final Müsabakasında üçüncü olmuştur. Başarılı sporcuların toplam 2.800,00 TL. (üst sınır), bedel ile ödüllendirilmeleri, 5393 sayılı yasanın 14.maddesi 1.fıkrasının (b) bendi uyarınca komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan Bütçe ve Eğitim ve Spor Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2.birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Karar No: 2014/109

Dairesi: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü

Karar Tarih:03/09/2014

Konu: Ödüllendirme

Evrak No: 39326

Özet: Yeşiltepe Spor Kulübü U-15 futbol takımının başarılı sporcularının ödüllendirilmesi.

**R A P O R V E K A R A R :**

"01/09/2014 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 17/07/2014 tarih ve 39326 sayılı teklifi incelendi.

Yeşiltepe Spor Kulübü U-15 futbol takımı, 2013-2014 futbol sezonunda Türkiye Futbol Federasyonu İstanbul İl Başkanlığının düzenlediği müsabakalarda 9.grupta ikinci olmuştur. Başarılı sporcuların toplam 3.200,00 TL. (üst sınır), bedel ile ödüllendirilmeleri, 5393 sayılı yasanın 14.maddesi 1.fıkrasının (b) bendi uyarınca komisyonlarımızca uygun görülmüştür.Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan Bütçe ve Eğitim ve Spor Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Karar No: 2014/110

Karar Tarih:03/09/2014

Evrak No: 39327

Dairesi: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü

Konu: Ödüllendirme.

Özet: Çankırı Yeşil Ilgaz Spor Kulübü futbol takımının başarılı sporcularının ödüllendirilmesi.

**R A P O R V E K A R A R :**

"01/09/2014 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 17/07/2014 tarih ve 39327 sayılı teklifi incelendi.

2013-2014 futbol sezonunda Türkiye Futbol Federasyonu İstanbul İl Başkanlığının düzenlediği müsabakalarda, Çankırı Yeşil Ilgaz Spor Kulübü 2. Amatör lig 10. grupta üçüncü olmuştur. Başarılı sporcuların toplam 4.000,00 TL. (üst sınır), bedel ile ödüllendirilmeleri, 5393 sayılı yasanın 14.maddesi 1.fıkrasının (b) bendi uyarınca komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan Bütçe ve Eğitim ve Spor Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Karar No: 2014/111

Dairesi: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü

Karar Tarih:03/09/2014

Konu: Ödüllendirme.

Evrak No: 39745

Özet: Damla Spor Kulübü U-13 futbol takımının başarılı sporcularının ödüllendirilmesi.

**R A P O R V E K A R A R :**

"01/09/2014 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 18/07/2014 tarih ve 39745 sayılı teklifi incelendi.

Damla Spor Kulübü U-13 futbol takımı, 2013-2014 futbol sezonunda Türkiye Futbol Federasyonunun düzenlediği müsabakalarda 19. grupta birinci olmuştur. Başarılı sporcuların toplam 3.200,00 TL. (üst sınır), bedel ile ödüllendirilmeleri, 5393 sayılı yasanın 14.maddesi 1.fıkrasının (b) bendi uyarınca komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan Bütçe ve Eğitim ve Spor Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Karar No: 2014/112

Karar Tarih:03/09/2014

Evrak No: 46040

Dairesi: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü

Konu: Ödüllendirme.

Özet: Tepebağ Kültür Spor Kulübü U-13 futbol takımının başarılı sporcularının ödüllendirilmesi.

**RAPOR VE KARAR:**

"01/09/2014 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 14/08/2014 tarih ve 46040 sayılı teklifi incelendi.

Tepebağ Kültür Spor Kulübü U-13 futbol takımı, 2013-2014 futbol sezonunda Türkiye Futbol Federasyonu İstanbul İl Başkanlığının düzenlediği müsabakalarda 22. grupta birinci olmuştur. Başarılı sporcuların toplam 3.200,00 TL. (üst sınır), bedel ile ödüllendirilmeleri, 5393 sayılı yasanın 14.maddesi 1.fıkrasının (b) bendi uyarınca komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan Bütçe ve Eğitim ve Spor Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Karar No: 2014/113

Karar Tarih:03/09/2014

Evrak No: 48307

Dairesi: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü

Konu: Ödüllendirme.

Özet: Telsiz Spor Kulübü U-16 futbol takımının başarılı sporcularının ödüllendirilmesi.

**R A P O R V E K A R A R :**

"01/09/2014 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 18/08/2014 tarih ve 48307 sayılı teklifi incelendi.

Telsiz Spor Kulübü U-16 futbol takımı, 2013-2014 futbol sezonunda Türkiye Futbol Federasyonu İstanbul İl Başkanlığının düzenlediği müsabakalarda 22. grupta üçüncü olmuştur. Başarılı sporcuların toplam 3.200,00 TL. (üst sınır), bedel ile ödüllendirilmeleri, 5393 sayılı yasanın 14.maddesi 1.fıkrasının (b) bendi uyarınca komisyonlarımızca uygun görülmüştür.- Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan Bütçe ve Eğitim ve Spor Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Karar No: 2014/114

Dairesi: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü

Karar Tarih:03/09/2014

Konu: Ödüllendirme.

Evrak No: 54730

Özet: Zeytinburnu Spor Kulübü futbol takımının başarılı sporcularının ödüllendirilmesi.

**R A P O R V E K A R A R :**

"01/09/2014 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 26/08/2014 tarih ve 54730 sayılı teklifi incelendi.

2013-2014 futbol sezonunda Türkiye Futbol Federasyonu İstanbul İl Başkanlığının düzenlediği müsabakalarda, Zeytinburnu Spor Kulübü 1. Amatör lig 12. grupta üçüncü olmuştur. Başarılı sporcuların toplam 4.000,00 TL. (üst sınır), bedel ile ödüllendirilmeleri, 5393 sayılı yasanın 14. maddesi 1.fıkrasının (b) bendi uyarınca komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan Bütçe ve Eğitim ve Spor Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Karar No: 2014/115  
Karar Tarih:03/09/2014  
Evrak No: 41334  
Özet: Kadro ihdası.

Dairesi: Yazı İşleri Müdürlüğü  
Konu: Kadro ihdası.

**R A P O R V E K A R A R :**

"01/09/2014 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen Yazı İşleri Müdürlüğünün 31/07/2014 tarih ve 41334 sayılı teklifi incelendi.

Başkanlığımızda 6 adet dolu avukat kadrosu bulunmaktadır. 10/04/2014 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik hükümlerine göre C-14 grubunda yer alan Belediyemizde, avukat sayısının 7 olarak belirlenmesi ve ekli cetveldeki kadro ihdas işleminin yapılması komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan hukuk komisyon raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı





T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Karar No: 2014/116**

**Dairesi: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü**

**Karar Tarih:03/09/2014**

**Konu: Proje.**

**Evrak No: 51291**

**Özet:** Dünya Yerel Yönetimler ve Demokrasi Akademisi Vakfı (WALD) liderliğinde sunulan Collaboration for Participation of Youth (Gençliğin Katılımcılığı için İşbirliği) Projesi.

**R A P O R V E K A R A R :**

"01/09/2014 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 21/08/2014 tarih ve 51291 sayılı teklifi incelendi.

Avrupa Birliği ve Türkiye Arasında Sivil Toplum Diyaloğu III - Siyasi Kriterler Hibe Programı kapsamında, Dünya Yerel Yönetimler ve Demokrasi Akademisi Vakfı (WALD) liderliğinde Collaboration for Participation of Youth (Gençliğin Katılımcılığı için İşbirliği) Projesinin başvurusunu Merkezi Finans ve İhale Birimine yapmış bulunmaktayız. Projenin amaçları Türkiye ve AB'den proje ortağı olan STÖ'ler arasında belge ve know-how paylaşımı yoluyla AB'nin gençliğin katılımcılığı konusundaki politika ve uygulamalarını öğrenmektir.

Ayrıca gençliğin karar alma mekanizmalarına ve gençlik meclislerine katılımını artırarak demokratik katılımcılığı geliştirmek ve AB ve Türkiye arasında karşılıklı anlayış ve diyalogu geliştirmek de proje amaçları arasındadır. Demokratik kültür ve katılımcılık konusunda kamusal farkındalığı artırmak ve gençlerin katılımcılık kapasitesini geliştirmek amacıyla hazırlanan projede yapılacak faaliyetler şunlardır:

- 1.Gençler için seminerler ve akademik eğitimler.
- 2.Yerel yöneticiler ve politikacılara yönelik gençliğin katılımcılığı seminerleri.
- 3.AB ve Türkiye arasında katılımcılığın geliştirilmesi için Gençlik İşbirliği Platformunun kurulması.
- 4.AB ve Türkiye'de inceleme gezileri.
- 5.Katılımcılık için AB-Türkiye Gençlik Zirvesi.
- 6.AB ve Türkiye'de Gençliğin Katılımcılığı için E-parlamentonun kurulması.



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Karar No:** 2014/116

**Dairesi:** Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü

**Karar Tarih:**03/09/2014

**Konu:** Proje.

**Evrak No:** 51291

**Özet:** Dünya Yerel Yönetimler ve Demokrasi Akademisi Vakfı (WALD) liderliğinde sunulan Collaboration for Participation of Youth (Gençliğin Katılımcılığı için İşbirliği) Projesi.

WALD liderliğinde sunulan "Collaboration for Participation of Youth" projesine Zeytinburnu Belediyesi'nin eş-başvuran olarak katılması ve projenin hibe almaya hak kazanması durumunda uygulanmasına karar verilmesi; bahsi geçen proje kapsamında Zeytinburnu Belediyesini temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya yetkili kişi olarak Belediye Başkanı Sn. Murat AYDIN'ın belirlenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan hukuk komisyon raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Karar No: 2014/117**

**Dairesi: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü**

**Karar Tarih:03/09/2014**

**Konu: Şartlı bağış.**

**Evrak No: 58234**

**Özet: Türk Dünyası Belediyeler Birliğine şartlı bağış yapılması.**

**R A P O R V E K A R A R :**

"01/09/2014 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 28/08/2014 tarih ve 58234 sayılı teklifi incelendi.

Türk Dünyası Belediyeler Birliğine Kıbrıs İlim Ahlak ve Sosyal Yardımlaşma Vakfı tarafından gönderilen 13/05/2013 tarihli yazıda; içerisinde okul (1300 öğrenci kapasiteli), kız ve erkek öğrenci yurtları (300'er öğrenci kapasiteli), spor salonu, konferans salonu, yarı olimpik yüzme havuzu, cami vb. yapıların bulunacağı bir eğitim kompleksi yapılması karşılığında KKTC Vakıflar Örgütüne ait olan 200 dönümlük arsanın Kıbrıs İlim Ahlak ve Sosyal Yardımlaşma Vakfına kiralandığı ve söz konusu eğitim kompleksi için yardım talep edildiği, Birlik Yönetim Kurulunun 19/06/2013 tarihli kararı ile söz konusu projeye destek verilmesinin kabul edildiği belirtilmektedir.

Türk Dünyası Belediyeler Birliğinin 20/08/2014 tarihinde Kocaeli'de gerçekleştirilen Yürütme Kurulu Toplantısında söz konusu projenin Belediyemiz işbirliğinde yürütülmesi, gerekli desteğin sağlanabilmesi için Belediyemizce meclis kararı alınması ve alınan meclis karar örneğinin kendileriyle paylaşılması hususunda görüş birliğine varmışlardır. Bu çerçevede; 5393 Sayılı Kanununun 75. Maddesinin (a) fıkrası uyarınca, söz konusu projede kullanılmak üzere, Türk Dünyası Belediyeler Birliğinin talebi olan şartlı bağış olarak 100.000,00 TL'nin Türk Dünyası Belediyeler Birliğinin hesabına aktarılması komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan hukuk ve bütçe komisyon raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Karar No: 2014/118

Dairesi: Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü

Karar Tarih:03/09/2014

Konu: Şartlı bağış.

Evrak No: 60062

Özet: Filistin'in Beyt Hanun Belediyesine şartlı bağış yapılması.

**R A P O R V E K A R A R :**

"01/09/2014 tarihli Meclis toplantısında komisyonlarımıza havale edilen Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün 29/08/2014 tarih ve 60062 sayılı teklifi incelendi.

Belediyemiz ile Filistin'in Beyt Hanun Belediyesi arasında sosyal kültürel ekonomik ve benzeri konularda karşılıklı dayanışma ve yardımlaşma yapılması amacıyla alınan 06/09/2006 tarih ve 2006/65 sayılı meclis kararı doğrultusunda, Gazze'de şu an içinde bulunulan olumsuz şartlar göz önüne alınarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. madde (c) fıkrası uyarınca; Türk Kızılay Derneği ile işbirliği yapılarak, Gazze Şeridi içerisinde bulunan Gazze vatandaşlarının, acil dönemde insani ihtiyaçlarının giderilmesine yönelik gerçekleştirilecek olan projede kullanılmak üzere 500.000,00 TL.ye kadar Belediyemizce Beyt Hanun Belediyesine şartlı bağış olarak nakdi yardım yapılması komisyonlarımızca uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan hukuk ve bütçe komisyon raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Karar No: 2014/119**

**Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

**Karar Tarih:03/09/2014**

**Konu: Plan tadilatı.**

**Evrak No: 35058**

**Özet:** Maltepe Mah. 500 pafta, 2955 ada, 9 parsel, 3292 ada, 10 parsel ve bir kısım kadastral boşluğa ait 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı.

**R A P O R V E K A R A R :**

" 07/07/2014 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/07/2014 tarih ve 35058 sayılı teklifi incelendi.

Dosyasında yapılan tetkikte; Zeytinburnu İlçesi, Maltepe Mahallesi, 500 pafta, 2955 ada, 9 parsel, 3292 ada, 10 parsel ve bir kısım kadastral boşluğu içeren planın plan durumuna bakıldığında; 23/03/2007 T. Tarihli 1/5000 ölçekli Zeytinburnu Nazım İmar Planında 2955 ada, 9 parsel, MİA (Merkezi İş Alanı)+Yol+Park alanında, 3292 ada, 10 parsel Park alanında kalmakta iken 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan tadilatı teklifinde bulunulmuş olup teklif Büyükşehir Belediye Meclisininin 14/08/2012 tarih ve 1494 sayılı kararı ile "...teklif plan notlarından 2,4 ve 7. Plan notlarının iptal edilmesiyle ve mer'i plandaki yeşil alan büyüklüğü korunacaktır, 1/1000 plan onaylanmadan uygulama yapılamaz plan notlarının ilave edilmesiyle...." tadilen kabul edilmiş olup Büyükşehir Belediye Başkanınca 16/08/2012 tarihinde onanmıştır. Söz konusu planlama alanında parsel bünyesinde öngörülmuş fonksiyon alanlarının parselin rantabl kullanılmasını temin maksadıyla yapılan tadilata ilişkin düzenlemede park alanı parselin kuzey tarafına mer'i 1/1000 ölçekli planda öngörülen aynı büyüklükte 16/08/2012 t.t.'li 1/5000 ölçekli plan tadilatı baz alınarak aktarılmış olan plan teklifine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı ilgisince hazırlanarak sunulduğu belirtilmektedir.Paftasında plan notları incelendiğinde;

1. Plan onama hududu plan tasdik hududu olup 500 pafta,2955 ada,9 parsel,3292 ada, 10 parseli ve bir kısım kadastral boşluğu içermektedir. Plan onama hududu içindeki 2955 ada,9 parsel Merkezi İş Alanı,Park ve Yol Alanı,3292 ada 10 parsel Yol Alanıdır.

2.Max.KAKS:2.00'dir.Ancak 3000 m2 ve daha büyük parsellerde Max.KAKS:2.50 olarak uygulanacaktır.

3.İrtifada;23/10/2013 tarih ve 1954 sayılı İstanbul Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile tadilen onanan ve Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 27/10/2013 tarihinde onanan Tarihi Kent Merkezi Görünümünü (Silüetini) Etkileyen Alanlara yönelik oluşturulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Notu ilavesinde öngörülen kıstaslara uyulacaktır.

4.Kamuya terki gereken kısımlar (Yol,yeşil Alan v.s.)bilabedel kamu eline geçmeden uygulama yapılamaz.

5.Otopark Yönetmeliği ve Deprem Yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.

6.Ticaret kullanımında otopark ihtiyacı belirlenirken parsel bünyesinde her 30 m2'lik inşaat alanı için 1 araçlık otopark alanı ayrılacaktır.

7.Konut alanı kullanımında binaya ait her bağımsız bölüm için bina içinde ya da parselinde otopark yeri tesis etmek esastır. Bu esasa göre parsel bünyesinde her bir bağımsız bölüm için; -

"Brüt alanı 75 m2'ye kadar (brüt alan  $\leq$  75 m2) olan dairelerde en az 1 adet otopark.

- "Brüt alanı 75 m2-150m2 arasında (75 M2 < brüt alan < 150 m2) olan dairelerde en az 2 adet otopark.

- "Brüt alanı 150 m2 ve üstü ( brüt alan  $\geq$  150 m2) dairelerde en az 3 adet otopark yeri ayrılacaktır.



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Karar No:** 2014/119

**Dairesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

**Karar Tarih:**03/09/2014

**Konu:** Plan tadilatı.

**Evrak No:** 35058

**Özet:** Maltepe Mah. 500 pafta, 2955 ada, 9 parsel, 3292 ada, 10 parsel ve bir kısım kadastral boşluğa ait 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı.

*8.Uygulama aşamasında (Otopark giriş-çıkışları hususunda) UTK (Ulaşım ve Trafik Düzenleme Komisyonu)kararı alınacaktır.*

*9.Açıklanmayan hususlarda 23/03/2007 t.t.'li Nazım İmar Planı ve Genel Plan NotuTadilatları ile 16/08/2012 t.t.'li 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Tadilatı ile 06/12/2007 t.t.'limer'i Plan Notu ve Genel Tadilatları ile mer'i İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir, şeklinde oluşturulduğu görülmüştür. Konuya ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği teklifi, Müdürlüğünden geldiği şekliyle komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan imar komisyon raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy çokluğu ile kararlaştırılmıştır.*

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Karar No: 2014/120**

**Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

**Karar Tarih:03/09/2014**

**Konu: Plan tadilatı.**

**Evrak No: 54726**

**Özet:** Zeytinburnu İlçesi, Veliefendi Mahallesi, 399/3 pafta, 2733 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,12, 13, 15, 84 ve 87 parsel sayılı taşınmazlara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı.

**R A P O R V E K A R A R :**

"01/09/2014 tarihli Meclis toplantısında Komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/08/2014 tarih ve 54726 sayılı teklifi incelendi.

Dosyasında yapılan tetkikte; Zeytinburnu İlçesi, Veliefendi Mahallesi, 399/3 pafta, 2733 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,12, 13, 15, 84 ve 87 taşınmazların plan durumuna bakıldığında; İlçemize ait 06/12/2007 t.t.'li 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planın plan askı süresi içerisinde 2733 Ada 13 parsel sayılı taşınmaza ve 2733 ada 16 ve 18 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin olarak yapılan itirazlar Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/07/2008 tarih ve 1495 sayılı kararı ile uygun görülerek 16/07/2008 tarihinde Büyükşehir Belediye Başkanlığınca onanmış olup, söz konusu 16/07/2008 T.Tarihli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatında Veliefendi Mahallesi, 399/3 pafta, 2733 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 10, 12 ve 84 parseller kısmen "YMA" Konut Alanı'nda, kısmen "Yol Alanı"nda, 6, 7, 8, 9, 13, 15 ve 87 parseller "YMA" Konut Alanı'nda kalmaktadır. 2733 Ada, 15 parsel İnaaat İstikameti talebine istinaden, 23/06/2010 tarihli Zeytinburnu Kadastro Müdürlüğünce tanzim edilmiş aplikasyon krokisi baz alınarak bitişindeki 87 parseldeki taşınmaza bağlanarak istikamet tanzim edilmiştir. Ancak 87 parsel ile alakalı Kadastro Müdürlüğü'nün 30/10/2009 yılında tanzim ettiği ve 2010 yılındaki 15 parsel ile ilişkin aplikasyon krokisinde de aynı ölçülerde gösterdiği bina ölçülerinde Kadastro Müdürlüğü'nce hata yapılmıştır. Bu durum 15 parselin temel üstü seviyesine geldiğinde Zeytinburnu 3430 nolu Lihkap'ın hazırladığı aplikasyon krokisinde anlaşılmıştır. Bu durumda 2733 adadaki 13, 15 ve 87 parsel sayılı taşınmazlar Kadastro Müdürlüğü'nün sehven yaptığı aplikasyon krokileri neticesinde yola tecavüzlü duruma düşmüş olup, bu durumun giderilebilmesi için 16/07/2008 t.t.'li 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı paftasının altlık olarak kullanıp sunulduğu belirtilmektedir.Paftasında plan notları incelendiğinde;

Plan Notları:

1- Plan onama hududu plan tasdik hudududur.

2- Plan tasdik hududu içinde kalan, Veliefendi Mahallesi, 399/3pafta, 2733 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 10, 12 ve 84 parseller kısmen "yma" konut alanında, kısmen "yol alanı"nda, 6, 7, 8, 9, 13, 15 ve 87 parseller "yma"konut alanında kalmaktadır.

3- İlgili kurum kuruluş görüşleri (Zemin ve Deprem İnceleme Müd., Ulaşım Planlama Müd., İski, İgdaş vb.) alınacak ve önerilen tedbirlere uyulacaktır.

4- İrtifalarda plan notları uygulama hükümleri 1-konut alanları hükümleri geçerlidir.



T.C.  
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**Karar No: 2014/120**

**Dairesi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü**

**Karar Tarih:03/09/2014**

**Konu: Plan tadilatı.**

**Evrak No: 54726**

**Özet:** Zeytinburnu İlçesi, Veliefendi Mahallesi, 399/3 pafta, 2733 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,12, 13, 15, 84 ve 87 parsel sayılı taşınmazlara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı.

5- Açıklanmayan hususlarda 06/12/2007 t. tarihli 1/1000 ölçekli Zeytinburnu uygulama imar planı, genel plan notu tadilatları ve meri imar yönetmeliği hükümleri geçerlidir, şeklinde oluşturulduğu görülmüştür. Konuya ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği teklifi, Müdürlüğünden geldiği şekliyle komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan imar komisyon raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 7. seçim dönemi, 1. toplantı yılı, 03/09/2014 tarihli eylül ayı toplantısının 2. birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Cemal MERDAN  
Meclis 1.Başkan Vekili

Mehmet Şirin ÇELİK  
Divan Katibi

Ayşegül EYİBİL  
Divan Katibi

GÖRÜLDÜ  
.../12/2014  
Murat AYDIN  
Belediye Başkanı