



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2010/141 DAİRESİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
 KARAR TARİHİ : 10-12-2010 KONUSU: Plan tadilatı.
 EVRAK NO : 7665
 GELİŞ TARİHİ : 01-12-2010
 KARARIN ÖZETİ : Veliefendi Mah. 399/3 pafta, 2126 ada, 45-332 parseller ve 333,288 parsellerin bir bölümü ile bir kısım kadastral boşluğa ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı.

R A P O R V E K A R A R :

"06/12/2010 tarihli Meclis toplantısında Komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01/12/2010 tarih ve S/7665 sayılı teklifi incelendi.

Müdürlüğünce yapılan teklifte,1/1000 ölçekli imar plan paftasında plan notlarının;

1. Plan tasdik hududu, plan onama hudududur.
2. Plan tasdik hududu içinde kalan, 399/3 pafta, 2126 ada, 45,332 parseller ve bir kısım kadastral boşluk "ilköğretim tesis alanı"dır. 2126 ada, 333 ve 288 parsellerin bir bölümü ise yol alanıdır.
3. İlköğretim tesis alanında "Belediye Bilgi Evi" yapılabilir.
4. Yapılanma çevre yapılanma şartlarıdır.
5. Avan Projesine göre uygulama yapılacak olup avan projesi İlçe Belediyesince onanacaktır.
6. İlgili kurum kuruluş görüşleri (Deprem ve Zemin İnceleme Md. Ulaşım Planlama Md. İSKİ, İl Milli Eğitim md. vb.) alınacak ve önerilen tedbirlere uyulacaktır.
7. Açıklanmayan hususlarda 06/12/2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Zeytinburnu Uygulama İmar Planı ve İstanbul İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir" şeklinde öngörüldüğü,

Dosyasında yapılan tetkikte "Bilgi Evi Yapılması için tahsisin uygun görüldüğüne dair İstanbul İl Özel İdaresi İl Genel Meclisinin 667-12/11/2010 tarihli kararının olduğu anlaşılmış olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı, 1/5000 ölçekli plan kararlarını etkilemediğinden Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 6.Seçim Dönemi, 2.Toplantı Yılı, 10/12/2010 tarihli Aralık ayı toplantısının 3.birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

Lokman CİĞERCI
Meclis 2.Bşk.Vekili

Yasemin ÇON
Divan Katibi

Serkan AKARSU
Divan Katibi

Bilgi Amaçlıdır. Resmi evrak olarak kullanılamaz.

GÖRÜLDÜ
...../...../2010
Murat AYDIN
Belediye Başkanı