



T.C.
ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2011/22 DAİRESİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KARAR TARİHİ : 09-03-2011 KONUSU: Plan tadilatı.
EVRAK NO : 577
GELİŞ TARİHİ : 21-01-2011
KARARIN ÖZETİ : Beşelsiz Mah. 400/2 pafta, 2075 ada, 24 parsel sayılı taşınmaza ait 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı.

R A P O R V E K A R A R :

"07/02/2011 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31/01/2011 tarih ve 577 sayılı teklifi incelendi.

Beşelsiz Mah. 400/2 pafta, 2075 ada, 24 parsel sayılı taşınmazla alakalı dosyasında yapılan tetkikte, teklifin 16/12/2010 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan tadilatına uygun olarak hazırlandığı teklif 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatına ait plan notlarının;

- 1- Plan değişikliği onama sınırı; 400/2 pafta, 2075 ada, 24 sayılı parsel sınırı olup, bu alan Özel Yurt Alanıdır.
- 2- Özel Yurt Alanında H Max= 6 kattır. Kat yükseklikleri mimari avan projesinde belirlenecektir.
- 3- Çatı arası piyesi yapılamaz.
- 4- Zemin etüd ve raporlar doğrultusunda uygulama yapılacaktır.
- 5- Açıklanmayan hususlarda meri 06/12/2007 tasdik tarihli Zeytinburnu Uygulama İmar Planı ve İstanbul İmar Yönetmeliği hükümleri geçerlidir, şeklindedir.

Teklif 16/12/2010 tasdik tarihli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile uyumlu olup komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür.Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu Zeytinburnu Belediye Meclisinin 6.Seçim Dönemi, 3.Toplantı Yılı, 09/03/2011 tarihli Mart ayı toplantılarının 2.birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy çokluğu ile kararlaştırılmıştır.

Lokman CİĞERCİ
Meclis 2.Bşk.Vekili

Yasemin ÇON
Divan Katibi

Serkan AKARSU
Divan Katibi

Bilgi Amaçlıdır. Resmi evrak olarak kullanılamaz.

GÖRÜLDÜ
...../...../2011
Murat AYDIN
Belediye Başkanı