



**T.C.**  
**ZEYTİNBURNU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

KARAR NO : 2009/43 DAİRESİ : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü  
 KARAR TARİHİ : 05-06-2009 KONUSU: Plan tadilatı.  
 EVRAK NO : 2291  
 GELİŞ TARİHİ : 28-04-2009  
 KARARIN ÖZETİ : Maltepe Mah. 06/12/2007 tasdik tarihli plan notlarındaki MİA (Merkezi İş Alanları) Ticaret-Hizmet-Konut alanlarında öngörülen H=27.50 m.dir plan notunun değiştirilmesine yönelik plan tadilatı hk.

**RAPOR VE KARAR :**

"01/06/2009 tarihli Meclis toplantısında komisyonumuza yeniden havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/04/2009 ve 2291 sayılı teklifi incelendi.

Maltepe Bölgesinde MİA (Merkezi İş Alanı) ve ticaret-hizmet-konut fonksiyonu alanlarında inşaat emsali sabit kalması koşulu ile Max H=27.50 m.dir plan notunun tadil edilerek (Max H= 45.00 m.dir Sivil Havacılık Genel Müdürlüğünün görüşü alınarak emsal dahilinde irtifa artışı yapılır) şeklinde 06/12/2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı notlarında değişiklik önerilmektedir.

Bahsi geçen plan notunun "Max H= 45.00 m.dir H= 45.m.nin üzerinde uygulamalar Sivil Havacılık Genel Müdürlüğü görüşü ve siluet etüdü onayı ile yapılır" şeklinde değiştirilerek teklif komisyonumuzca tadilen uygun görülmüştür. Meclisin tasvibine sunulur" şeklinde hazırlanan İmar Komisyon Raporu

Zeytinburnu Belediye Meclisinin 6.Seçim Dönemi, 1.Toplantı Yılı, 05/06/2009 tarihli Haziran ayı toplantısının 3.birleşiminde okundu. Yapılan görüşmeler sonucu rapor işaretle oylama ile oya sunuldu. Raporun komisyondan geldiği şekliyle KABULÜ toplantıya katılanların oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

**Özcan DOĞAN**  
Meclis 1.Başkan Vekili

**Yasemin ÇON**  
Divan Katibi

**Serkan AKARSU**  
Divan Katibi

**GÖRÜLDÜ**  
...../...../2009  
**Murat AYDIN**  
Belediye Başkanı

Bilgi Amaçlıdır. Resmi evrak olarak kullanılamaz.